



# FINTRUX

## THE GLOBAL P2P LENDING ECOSYSTEM

Membuat pinjaman tak aman menjadi sangat aman.

WHITEPAPER v2.0

**Disclaimer:** The information in this document is subject to change or update without notice and should not be construed as commitment by FintruX.

Nelson Lin - [LinkedIn](#)

Conrad Lin - [LinkedIn](#)

**Mendapatkan pinjaman tanpa jaminan dapat sangat mudah, cepat, dan terjangkau dengan ekosistem FintruX pada Lembaga pemeringkat, desentralisasi teknologi, dan peningkatan (qualitas) kredit yang revolusioner.**

Pengurangan biaya adalah salah satu motivasi paling penting dalam pengamanan. Hal tersebut biasa dilakukan melalui peningkatan (qualitas) kredit. Kita dapat menerapkan prinsip yang sama untuk mengurangi nilai bunga yang diperlukan pinjaman tanpa jaminan (agunan), membuatnya menarik baik bagi peminjam atau yang memberi pinjaman. Tujuan kami di Jaringan FintruX adalah untuk merubah (mengganggu) pangkal dan cara pinjaman tanpa agunan dikelola. Dokumen/paper ini akan memberikan pemaparan umum tentang bagaimana pendekatan kami terhadap hal tersebut.

*Pinjaman tanpa agunan adalah jenis pinjaman yang tidak dijamin oleh suatu aset tertentu.* Dalam hal ini pemberi pinjaman mengambil resiko yang lebih tinggi dan biasanya akan memberikan bunga yang lebih tinggi dari biasa. Semakin beresiko pinjamannya semakin mahal pula biayanya. Kami akan merubah hal itu.

Ada pilihan yang dapat diambil untuk mendapatkan pinjaman tanpa agunan untuk bisnis anda. Bank local, pemberi pinjaman swasta, dan pasar pinjaman tersebut seperti peer-to-peer (tanpa perantara) dan ranah peminjaman langsung. Tetapi, terdapat berbagai ruang untuk peningkatan di bidang transparansi, pengurangan resiko dan nilai, kecepatan dan kemudahan pendanaan. Jaringan FintruX dapat memberikan sebuah pengalaman untuk menghadapi semua hal ini secara bersamaan.

Di Jaringan FintruX kami memfasilitasi pasar untuk melakukan peminjaman/meminjam dalam sebuah jaringan peer-to-peer sejati. Dengan peningkatan profil aset, kami meningkatkan kelayakan kredit. Si pemberi pinjaman akan diyakinkan bahwa si peminjam akan menghormati kewajibannya melalui jaminan tambahan dan pihak ketiga penjamin. Peningkatan profil kredit mengurangi resiko kredit/kegagalan oleh hutang, sehingga meningkatkan nilai kredit keseluruhan dan mengurangi nilai bunga secara bersamaan.

**The four cascading levels of credit enhancements provide unprecedented risk reduction towards unsecured loans:**

1. Penjaminan berlebih yang berperan sebagai pengaman tambahan; dan jika itu gagal untuk menutup semua kerugian yang muncul dari peminjam yang sama,
2. Penjamin pihak ketiga akan mengurus kerugian berlebih dari hal tersebut untuk pinjaman yang dipilih; dan jika itu masih gagal,
3. Kelompok penjaminan silang akan memberikan jaminan tambahan; dan jika masih gagal juga,
4. Lima persen dari seluruh token FTX yang telah tersimpan akan menutupi setiap kerugian yang diakibatkan oleh peminjam

**Kami memecahkan tiga permasalahan utama bagi bisnis kecil, terutama startups, untuk mempermudah masalah alur keuangan (cashflow) mereka:**

1. Dengan menerapkan peningkatan profil kredit, Jaringan FintruX mencari cara untuk menetralkan resiko kredit pemberi pinjaman, dan jika terjadi kegagalan, memberikan jaminan bertahap untuk menutupi kerugiannya;
2. Sebuah kontrak (perjanjian) yang unik dan cerdas dihasilkan dan diterapkan oleh Jaringan FintruX untuk setiap individu yang meminjam secara real time (waktu nyata) untuk menyajikan rekaman/catatan yang jelas, tidak dapat dibungkam, dan tahan terhadap penyensoran dimana tidak diperlukannya arbitrase;
3. Sebagai tambahan untuk menyederhanakan proses pengajuan pinjaman melalui pencocokan instan, Jaringan FintruX juga menyajikan pilihan administrasi swalayan pasca-pendanaan seperti pembiayaan kembali dan pembayaran di muka dan akses ke pihak pemeringkat ketiga pada peminjam.

# THE BIG IDEA

# STRATEGI



**Misi** kami adalah untuk membuat pendanaan tanpa jaminan sangat mudah dipahami oleh baik peminjam maupun investor.

**Visi** kami adalah untuk memfasilitasi sebuah ekosistem (lingkungan) dimana likuiditas pendanaan dapat dimaksimalkan dan semua pihak terlibat dapat menang.



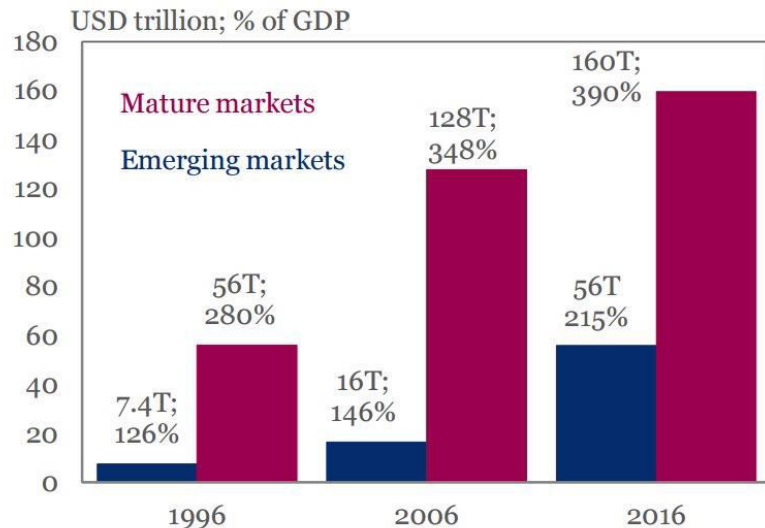
Untuk meningkatkan penawaran kami lebih jauh, kami akan membuat platform (program) lembaga penanggulangan penipuan dan pencurian identitas, agen penilaian kredit dan pilihan, tempat penyimpanan, penukaran, bank, pengelola aset, perusahaan penjamin dan teknologi; untuk menawarkan investasi baru dan produk pinjaman, dan mengembangkan sarana baru yang dapat digunakan pada platform tersebut. Rekanan ekosistem ini dapat bertransaksi secara langsung dengan pasar atau pengaruh dari sarana administrasi otomatis kami untuk membangun portofolio finansial yang cocok bagi klien. Kami percaya bahwa kesempatan yang dihadirkan oleh rekan ekosistem ini dapat membantu untuk memperluas daya tarik dan ketersediaan jaringan kami.

Kami menghasilkan pendapatan dengan mengenakan biaya kepada biaya transaksi partisipan dalam bentuk token FTX. Pemberi pinjaman dapat mengenakan biaya yang dikehendakinya kepada sang peminjam, Pemberi pinjaman juga dapat menghadiahkan token FTX kepada para peminjam jika pembayaran dilakukan tepat waktu.

Kami tidak mengambil resiko kredit atau menggunakan modal kami sendiri untuk diinvestasikan dalam pendanaan yang difasilitasi oleh platform milik kami. Modal untuk berinvestasi datang secara langsung dari sejangkauan luas pemberi pinjaman termasuk investor ritel, individu dengan kekayaan tertentu dan perusahaan keluarga, bank dan perusahaan finansial, perusahaan asuransi, hedge fund, yayasan, rencana pensiun, sumbangan universitas, dan melalui berbagai macam jaringan lainnya.

# GAMBARAN PASAR

Chart 1: Total Global Debt (all sectors)



Source: IIF, BIS, Haver.

Hutang global meningkat hingga 325% terhadap GDP (gross domestic product/produk domestik brutto) dunia di tahun 2016, mencapai total 215 triliun US\$ dari hasil laporan suatu institusi finansial internasional yang diterbitkan pada April 2017, didorong oleh perkembangan pesat dari pengeluaran oleh pasar yang baru muncul hutang global meningkat sebanyak 7,6 triliun US\$ pada 2016 jika dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Pengeluaran meningkat 320% dari GDP di tahun 2015 [7].

Peminjaman peer-to-peer (“P2P”) juga disebut peminjaman pasar [2]. Jenis peminjaman konsumen seperti ini di Inggris meningkat hingga 81.2% per tahun antara tahun 2010 dan 2015; Peminjaman terhadap perusahaan kecil menengah (SME; small to medium sized enterprises) tumbuh 6% tiap tahunnya dalam jangka waktu yang sama; jumlah peminjam aktif hampir dua kali lipat pada tahun 2015 saja [5]. Menurut Morgan Stanley, saat peminjaman pasar di tahun 2015 masih ~1% dari konsumen tanpa jaminan dan peminjaman perusahaan kecil menengah di Amerika, hal itu dapat mencapai ~10% di tahun 2020 --- dan dapat diperkirakan bahwa Cina, Inggris, dan Australia akan mengikuti. Pasar global dapat tumbuh hingga 150-490 milyar US\$ di tahun 2020 [3].

Bank lokal tradisional dan koperasi simpan pinjam menawarkan pinjaman tanpa agunan. Tetapi, cukup sulit untuk mendapatkan pinjaman usaha tanpa agunan oleh pemberi pinjaman tradisional; terutama jika bisnis anda relatif baru dan belum memiliki waktu yang cukup untuk memiliki kredibilitas yang baik. Bahkan dapat memakan waktu bulanan untuk mengajukan pinjaman dan mendapat persetujuan. Secara umum, bank berfokus pada aktifitasnya sesuai daerah geografis tertentu, yang dimana membuat orang di daerah berbeda sulit untuk berhubungan dengan tujuan transaksi kredit.

Pemberi pinjaman swasta hanya sedikit dan penyebarannya saling berjauhan satu sama lain. Dan juga terdapat prasyarat yang lebih sulit untuk mendapatkan persetujuan pinjaman swasta, karena metode pembayaran yang belum otomatis.

Alternatif lain adalah dengan platform pinjaman online seperti pemberi pinjaman langsung dan peer-to-peer yang dapat menawarkan proses pengajuan online yang lebih mudah dan lebih cepat [1].

Platform pinjaman peer-to-peer menggunakan investor lain untuk memberikan modal peminjaman mereka. Ini artinya bahwa uang untuk pinjaman usaha anda dapat berasal dari puluhan bahkan ratusan investor individual dari seluruh dunia. Mereka biasanya menawarkan persetujuan dan perjanjian pembayaran yang lebih fleksibel daripada bank atau pemberi pinjaman langsung secara online, tetapi suku bunganya biasanya lebih tinggi.

# GAMBARAN PASAR

Baru-baru ini, Amazon mengumumkan bahwa mereka telah mengeluarkan 1 milyar US\$ dalam bentuk pinjaman bagi usaha kecil, yang berkisar antara 1000 – 750,000 US\$ untuk hingga 12 bulan, kepada lebih dari 20000 pengusaha di Amerika, Jepang, dan Inggris selama 12 bulan terakhir.



Setelah Amazon Lending diluncurkan pada 2011, hal itu telah melebihi angka 3 milyar US\$ dalam bentuk pinjaman kepada usaha kecil di 130 negara berbeda di seluruh dunia. Selain itu, Amazon dapat melakukannya tanpa harus memenuhi regulasi yang harus dipenuhi oleh bank [11].

Platform pemberi pinjaman langsung menerbitkan pinjaman dari modal perusahaan mereka sendiri, sama seperti bank, tapi tanpa persyaratan dan pembatasan seperti peminjaman dari bank. Sebagai hasilnya, pemberi pinjaman langsung biasanya dapat memberikan pinjaman lebih cepat daripada bank atau pemberi pinjaman peer-to-peer, dan dapat menawarkan nilai suku bunga terbaik yang tersedia diluar dari pemberi pinjaman tradisional.

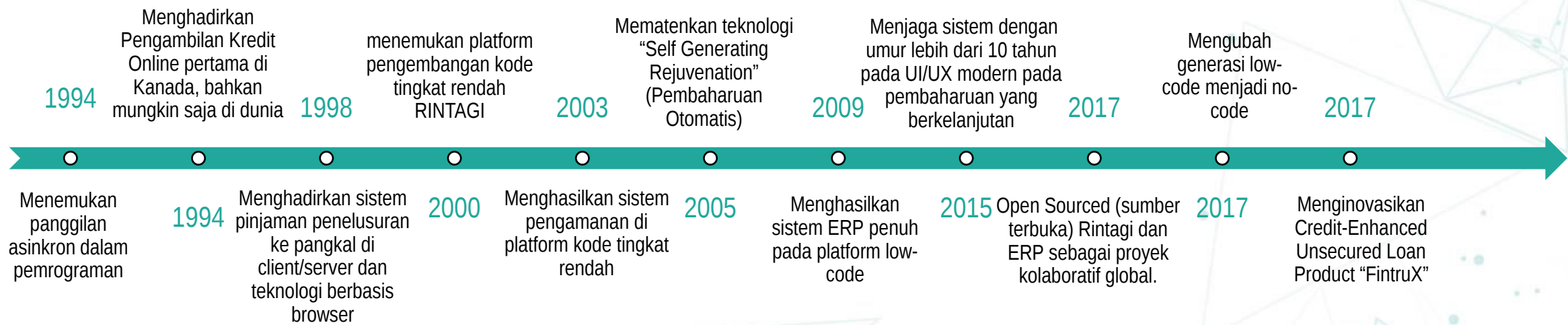
Namun, sesuatu masih kurang, platform P2P sekarang bukanlah P2P sejati karena mereka masih menggunakan perantara seperti akun penjamin dan lainnya, sama halnya seperti pemberi pinjaman langsung; mereka kekurangan transparansi dan mereka tidak memberikan perlindungan yang memadai terhadap investasi para pemberi pinjaman.

Untungnya, karena meningkatnya kekuatan Blockchain Ethereum kita dapat mencapai lebih banyak hal dan menghadirkan keuntungan yang lebih, baik untuk peminjam dan pemberi pinjaman.

# MENGAPA SEKARANG?

"Pada tahun 80'an kegiatan finansial dilakukan melalui mesin fax. Di tahun 90'an kita membuat sistem menggunakan teknologi *client/server* untuk mengawali dan mengelola kegiatan finansial lewat modem telepon (*dial up modem*) dan sambungan yang disewakan swasta. Selanjutnya, kita menulis kembali aplikasi yang sama kedalam penyelesaian berbasis situs (*website*) di Web 2.0. Sekarang kita sedang menapaki perjalanan baru untuk menghadirkan kegiatan finansial di Web 3.0."

Nelson Lin telah menjadi seorang penemu/innovator sepanjang hidupnya bermula saat ia memulai karirnya di sektor teknologi-finansial sebagai seorang analis sistem di J.P. Morgan pada tahun 1986.



Nelson telah bergulat dengan konsep ini selama bertahun-tahun, menunggu untuk kesempatan dan teknologi yang tepat – sebuah sistem blockchain ter-desentralisasi yang memungkinkan perjanjian cerdas (smart contract) dapat dihasilkan oleh sebuah platform pengembangan no-code. Mesin Ethereum Virtual (Ethereum Virtual Machine/EVM) menarik perhatiannya pada awal 2017 dan waktunya sangatlah tepat. Teknologi ini, dipadukan dengan mekanisme pengurangan resiko yang digunakan oleh pemberi modal penjaminan, arbitrase dari berbagai jenis suku bunga beragam di seantero dunia, dan sebuah jaringan operator dan agensi terkemuka; ini adalah kesempatan emas untuk menciptakan sebuah sistem pinjam meminjam tanpa agunan yang sederhana, dimulai dari pinjaman tanpa agunan yang paling sederhana.

Nelson memiliki koneksi yang cukup baik di industry perkreditan. Salah satu aplikasi berbasis Rintagi dengan fungsi vital yang dilayangkan pada tahun 2003 kini melayani pasar jaminan pass-through (lewat) di amerika utara mengelola milyaran dollar aset. Dia mengajak beberapa kliennya yang setuju untuk menggali lebih jauh bagaimana platform ini dapat mengurangi resiko dan meningkatkan likuiditas, keamanan, administrasi dan harga di industri finansial, terutama antara bisnis-bisnis kecil dan investor terakreditasi.

Beliau memiliki lebih dari 30 tahun pengalaman dalam menghadirkan penyelesaian masalah (solusi) di sektor finansial. Nelson mendirikan Robocoder Corporation di tahun 1999, sebuah perusahaan desain dan pengembangan terkemuka dan telah sukses menghadirkan solusi finansial dengan fungsi yang vital selama 18 tahun terakhir. Tim Robocoder akan menjadi rekan kami dalam pengembangan aplikasi kami.

# Sistem tradisional tidaklah memadai

## Banyaknya Perantara

Sebagian besar kegiatan finansial (pendanaan) masih berpangkal pada pihak ketiga seperti brokers (pialang) dan perantara lainnya. Mereka menjual kontrak mereka kepada bank atau pencetus gadai (mortgage loan originator, MLO) yang telah memiliki jalur kredit yang didapat dari bank. Biaya dari jalur kredit tersebut akan dibebankan ke peminjam. Hanya saat portofolio mereka menjadi sangat besar para MLO akan menjamin kontrak mereka untuk mendapat biaya pemodalannya yang lebih rendah.



## Terfragmentasi dan Tidak Konsisten

Kebanyakan sistem yang digunakan tidaklah terotomatisasi secara penuh, rekaman dapat dibungkam, disensor, dan menjadi subyek tindakan pengambil alihan oleh negara. Sekarang ini, pihak yang berbeda akan menyimpan salinan data milik mereka sendiri, dan memrosesnya secara terpisah. Hal ini mempersulit tindakan untuk mensinkronisasi dan memadukan data tersebut melalui proses bersama. Hal ini meningkatkan kerumitan dan biaya untuk audit.

## Padat Karya

Kebanyakan kontrak/perjanjian keuangan sulit dipahami dan instruksi khusus seperti pendanaan ulang, pembayaran di muka, proses jatuh tempo, dll. dilakukan secara manual di lembaran table (spreadsheets).



## Startups dan Bisnis Kecil Kurang Dilayani

Pertumbuhan jumlah bisnis kecil, terutama startups, yang gagal mendapat pinjaman dari bank :

- Jumlah pinjaman yang diajukan terlalu rendah untuk menarik perhatian bank.
- Pinjaman biasanya diajukan oleh calo/broker yang tidak mendapat insentif yang cukup karena jumlah pinjaman yang kecil.
- Bank biasanya memerlukan waktu yang lama untuk mengambil keputusan.
- Persyaratan bank untuk dokumentasi sangat sulit.
- Beberapa bisnis kecil tidak memenuhi parameter kebijakan internal dari bank walau pun mereka dianggap layak kredit oleh standar lain.



# Pinjaman oleh pasar masih memiliki masalah

Teknologi sosial baru oleh internet telah membantu mengembangkan batas dari sistem perbankan tradisional dengan menawarkan alternatif kredit baru, seperti peminjaman oleh pasar. Teknologi ini membantu sistem kredit untuk bergerak maju terhadap hal-hal kunci berikut :

- Meningkatnya dampak penjangkauan dalam memodernisasikan seluruh proses pemberian kredit;
- Bagian dari populasi yang tercakup oleh kredit pasar meningkat;
- Isu pengalihan menjadi milik lokal dapat ditanggulangi --- pada batas tertentu;
- Biaya perantara dapat dikurangi, hingga batas nilai suku bunga P2P adalah kurang dari bunga pinjaman mayoritas bank tradisional; dan
- Perubahan tersebut membawa kondisi yang lebih baik antara peminjam dan pemberi pinjaman dalam mengevaluasi kelayakan kredit.

## Tetapi...

Proses evaluasi resiko kredit, walaupun berkembang, masih tetap tidak simetris c.

Resiko kredit secara umum masih dipegang oleh pemberi pinjaman, bukannya oleh platform P2P.

Pemberi pinjaman hanya memiliki beberapa alat untuk mengelola aset mereka.

Jika perusahaan dibalik platform P2P gagal atau bankrut, maka pemberi pinjaman hanya memiliki cara penyelesaian yang terbatas dengan tetap menghormati peminjam.

## Pendanaan bagi bisnis kecil adalah vital bagi ekonomi.

Aliran dana (cashflow) merupakan masalah bagi banyak usaha/bisnis, dan walau fluktuasi dana terlihat kecil tapi hal tersebut dapat berdampak besar bagi kemampuan sebuah bisnis untuk bekerja. Inilah waktu dimana pinjaman tanpa agunan hadir. Kemampuan bisnis kecil untuk mengakses kredit yang terjangkau sangatlah penting untuk menstimulasi dan menyokong sebuah ekonomi yang sehat, beragam dan inovatif. Menurut Federal Deposit Insurance Corporation (FDIC) (Perusahaan Jaminan Simpanan Federal), per 31 Maret 2014 ada 292 milyar US\$ pinjaman komersial dan industrial yang berjumlah dibawah 1 juta US\$.

## Peminjam Mendapat Pelayanan Yang Kurang Layak Oleh Sistem Pemberi Pinjaman Yang Sedang Berjalan.

Karena biaya tetap (fixed cost) yang tinggi untuk penanggungan dan pelayanan, sistem perbankan tradisional tidak cocok untuk memenuhi permintaan usaha kecil dalam hal pendanaan dan adanya kemungkinan untuk adanya biaya tambahan dan pinalti. Portal pendanaan online berupaya untuk melewati perantara yang gagal untuk menangani masalah ini.

## Pemberi Pinjaman Memiliki Pilihan Yang Terbatas Untuk Berpartisipasi Dalam Pendanaan Usaha Kecil.

Dengan kurangnya ukuran dan akses investor perorangan untuk berinvestasi pada produk yang terstruktur secara langsung, mereka tidak dapat menanamkan modal di kredit usaha kecil. Walau investor yang terlembaga memiliki beberapa akses ke pasar ini, sebagian besar kurang memiliki sarana untuk mengubah portofolionya terhadap toleransi resiko khusus mereka dan bank yang mengakses pasar ini umumnya memegang pinjaman yang mereka hasilkan di lembaran saldo mereka. Alhasil, kita yakin bahwa modal tambahan yang dapat ditanam di kredit bisnis kecil telah dikunci diluar pasar.

## Nilai Aset Ada di Dalam Dampak Jaringan.

Dari sudut pandang pemberi pinjaman, pentingnya prinsip pengembalian dan bunga tidak dapat di terlalu ditekankan. Skenario ideal adalah untuk memilih dari persediaan yang berlimpah oleh lembaga penilai dengan biaya tetap yang dapat memberikan pelayanan seperti pendeteksian penipuan dan identitas, penilaian keputusan kredit, dll.

Menjadi yang pertama untuk menciptakan penilaian kredit secara online di Kanada pada 1994, bahkan mungkin di dunia dan dengan bekerjasama dengan penanam modal terkemuka dengan mengelola milyaran dollar aset dengan jaminan, kami di posisi yang tepat untuk menciptakan sebuah pasar alternatif baru dan pengelolaan otomatis platform untuk peminjaman P2P dengan penguatan kredit sebagai tulang punggung untuk melindungi bunga para pemberi pinjaman.

Sebagai tambahan, pengalaman kami dalam menciptaka platform pengembangan pembuatan-otomatis (self-generating) dengan kode-rendah (low-code) membuat kami dapat menghasilkan kontrak/perjanjian cerdas yang kuat dalam perjanjian hukum yang telah ditentukan dan pilihan pengelolaan. Program dibuat dan diterapkan dengan instan secara online dan real-time dengan antarmuka drag & drop (geser dan turunkan) dan point & click (tunjuk dan tekan) yang mudah dengan pengalaman pengguna sebagai prioritas utama kami baik bagi peminjam dan pemberi pinjaman.

**Singkatnyam Jaringan FintruX menawarkan sebuah lingkungan yang dapat dikendalikan yang akan menguntungkan ekonomi global.**

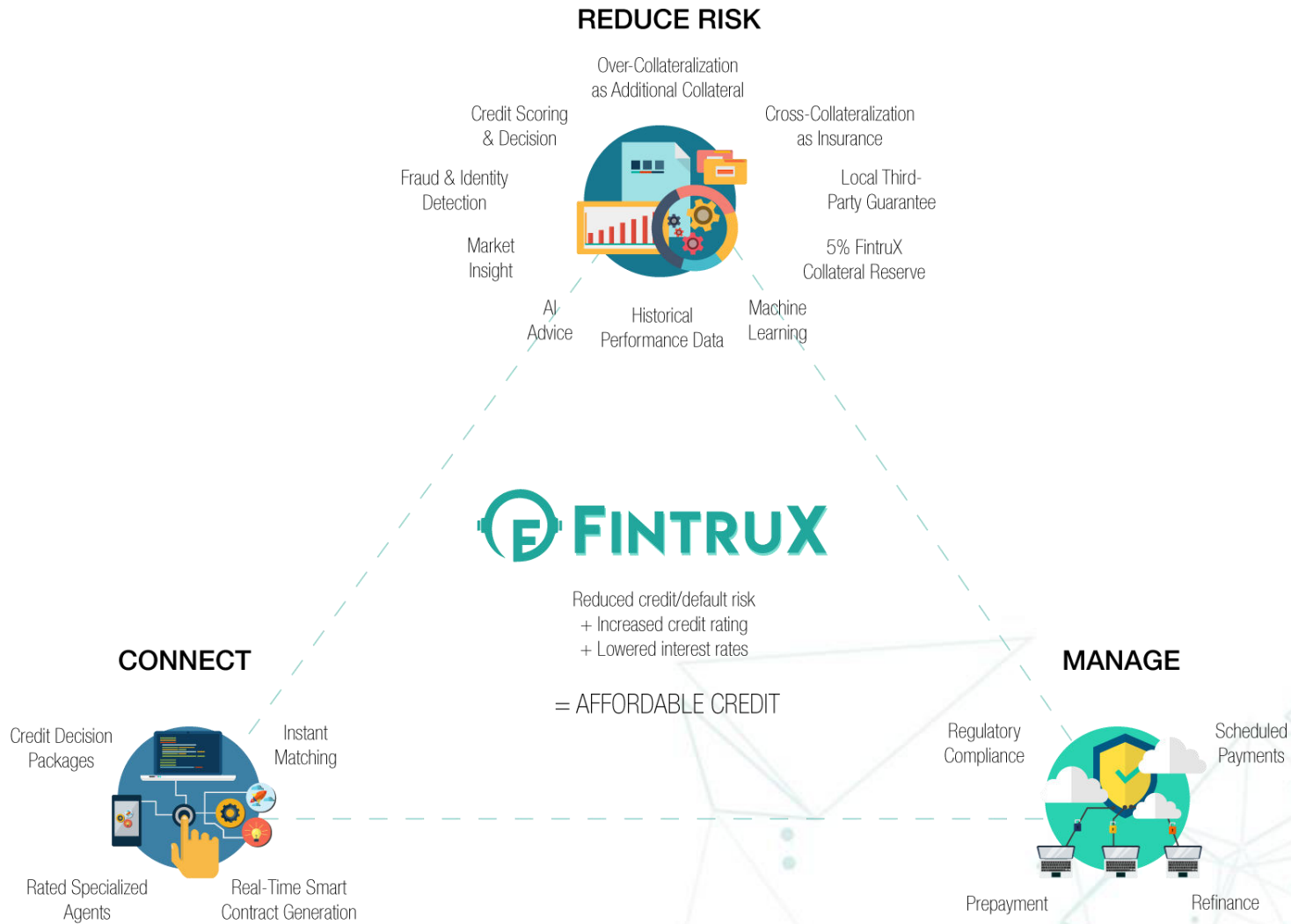
Dalam beberapa tahun kebelakang, kekuatan ekonomi tanpa perantara telah terbentuk. Uber telah mengguncang industry transportasi dan mendapat nilai aset sejumlah 69 milyar US\$ [9]. AirBnB telah menghilangkan perantara dalam sektor penginapan dan menjadi "rantai perhotelan" terbesar di dunia tanpa memiliki satu "hotel" pun, membuat mereka memiliki nilai aset sebesar 31 milyar US\$ [10]. 88% dari perusahaan Fortune 500 terlalu lambat untuk menyadari bahwa nilai aset terletak pada dampak jaringan pengguna mereka, bukan pada nilai dari aset fisik yang mereka miliki, dan alhasil mereka mulai menghilang [6].

Sistem pinjaman P2P dibangun diatas dasar teknologi blockchain yang mulai bermunculan, khususnya dengan teknologi seperti Ethereum, tetapi, setiap aset yang ditahan sebagai jaminan dapat bernilai sama atau lebih besar dari pinjamannya sendiri, ini memperumit proses pengambilan keputusan. Platform ini masih berada di tahap awal.

Ada sebuah kesempatan untuk model pasar online untuk membuat pinjaman tanpa agunan menjadi sebisa mungkin bebas resiko, dikarenakan kesederhanaannya dibandingkan dengan pinjaman alternatif lain yang menggunakan aset sebagai jaminannya. Kami percaya bahwa sebuah pasar yang transparan dan terbuka dengan pengelolaan yang terotomatisasi penuh amatlah diperlukan.

Peminjam dan pemberi pinjaman dapat memiliki akses ke informasi yang transparan dan aman, dilengkapi dengan teknologi canggih dan alat untuk menangkal pembungkaman. Ini dapat membuat kredit makin terjangkau, tidak membingungkan, lebih percaya diri, dan dapat memindahkan sejumlah modal yang telah ada namun terperangkap di sistem perbankan selagi menarik sumber modal baru. Pasar peminjaman memiliki kekuatan untuk memfasilitasi penerapan modal yang lebih efisien dan meningkatkan ekonomi global.





Jaringan FintruX adalah salah satu blockchain pertama didunia yang didasarkan pada pasar online dan administrasi platform otomatis yang menyambungkan browser (penjelajah), pemberi pinjaman, dan agen pemberi layanan yang terspesialisasi, memungkinkan mereka untuk mengatur dan membangun perjanjian setiap peminjam secara real-time.

Karena setiap kontrak pintar dapat disesuaikan secara penuh dan disederhanakan, maka akan lebih mudah untuk dipahami tanpa adanya pengertian ganda. Tidak akan ada lagi pernyataan "jika... maka... lalu..." dan kode yang tidak diperlukan. Program yang lebih ringkas berarti juga ongkos yang lebih rendah.

Teknologi kami mendukung pasar inovatif dan model pengelolaan ini agar dapat lebih efisien dalam menghubungkan dan memindahkan permintaan dan pengadaan modal global..

Platform kami juga menghilangkan kebutuhan infrastruktur fisik dan membawa kenyamanan dan otomatisasi total, meningkatkan efisiensi, mengurangi pekerjaan manual, dan meningkatkan seluruh pengalaman pinjam dan memberi pinjaman.

Kami menggunakan pengembangan kredit bertingkat untuk meningkatkan kelayakan kredit. Melalui peningkatan profil kredit, pemberi pinjaman mendapatkan kepastian bahwa peminjam akan menghormati kewajibannya melalui jaminan berlebih sebagai jaminan tambahan, penjaminan oleh pihak ketiga local, penjaminan silang sebagai asuransi, dan perlindungan mutakhir oleh simpanan FintruX.

# KEUNTUNGAN YANG BERSAING

Kami percaya bahwa kekuatan berikut membedakan kami dan memberikan kami keuntungan yang kompetitif dalam menyadari potensi dari kesempatan pasar kami

## Ekosistem Terbuka

Rekanan Jaringan FintruX dengan lembaga teruji seperti identity KYC/AML, penilaian kredit, pemodelan kredit, dan pembayaran untuk memberikan pemberi pinjaman pilihan yang luas untuk menilai pinjamannya. Lembaga-lembaga ini memainkan peran dalam pencocokan instan antara peminjam dan pemberi pinjaman.

## Penilaian Reputasi Terdesentralisasi

Kami menyediakan platform peninjauan ulang yang terdesentralisasi untuk semua partisipan dalam bentuk kontrak pintar Ethereum. Peminjam sekarang dapat menilai pemberi pinjamannya dan memiliki sumber perbandingan yang dapat diandalkan antara pemberi pinjaman berbeda. Begitu juga untuk pemberi pinjaman yang sekarang dapat menilai dan menuliskan ulasan terhadap peminjam dan lembaganya; ini dapat digunakan sebagai penilaian resiko kredit.

## Token Sebagai Biaya Transaksi

Banyak perusahaan jasa masih memungut biaya dengan biaya perizinan di muka, biaya perawatan tahunan, dan biaya penyesuaian per jam. Jaringan FintruX akan meyakinkan mereka untuk membebani biaya kepada pemberi pinjaman kami menggunakan transaksi dengan token FTX. Hal ini menyederhanakan pengalaman selama transaksi dan menghilangkan Batasan untuk ikut terlibat.

## Desentralisasi Teknologi Blockchain Ethereum

Blockchain Ethereum menyajikan ketersediaan tertinggi. Hal tersebut yang terdesentralisasi dan pencacahannya memberikan keamanan yang luas dalam pengidentifikasian dan privasi. Kontrak pintar tidak rentan terhadap resiko pemutusan kekuatan, kegagalan cabang, dll. Tidak ada resiko dari penempatan yang salah atau kehilangan kontrak pelanggan karena kontrak tersebut disimpan pada buku kas yang tersebar.

Rekaman/catatan data tidak dapat di bungkam/ditutup dan tahan terhadap penyensoran. Setiap aktifitas dan dokumentasi terkait setiap pendanaan dikunci dengan audit penuh, bahkan lokasi dan kondisi dari barang dapat diketahui jika diperlukan. Karena maksud dari kontrak tidak dapat diubah, pengguna memiliki resiko yang rendah untuk dicurangi.

## Banyak Sistem Sebagai Arsitektur Platform

Kontrak pintar memberikan transparansi bagi peminjam dan pemberi pinjaman. Hal itu tidak ambigu dan pilihan yang dipilih dapat dilihat melalui antarmuka pengguna yang mudah digunakan. Kedua pihak dapat memeriksa kontrak masing-masing dalam level terkecil dan terus memantau kinerja yang sedang berjalan.

Bukannya program untuk memroses jutaan kontrak peminjam, platform kami justru terdiri dari jutaan kontrak pintar kecil, yang dapat disesuaikan secara penuh, dan disederhanakan untuk setiap kontrak peminjam. Tidak ada lagi pernyataan "jika... maka... lalu..." dan kode yang tidak diperlukan. Program yang lebih ringkas juga berarti ongkos yang lebih rendah.

Hal ini memberikan keuntungan waktu dan biaya yang jauh lebih besar dari platform peminjaman P2P lainnya.

## Pengembangan Tanpa Kode dan Penerapan Instan

Kontrak pintar kami tidaklah ditulis tangan. Pergeseran platform pengembangan rendah-kode Robocoder menjadi tanpa-kode memungkinkan semua kombinasi kontrak untuk disajikan sebagai antar muka kepada peminjam dan pemberi pinjaman. Kode dengan teknologi terkini dibuat dan diterapkan secara real-time. Sehingga, dapat menghilangkan kecerobohan manusia..

Each financing on FintruX Network is regulated by its smart contract which is a well-documented legal agreement. It automates administration which eliminates human error, reduce risk.

## Mengurangi Resiko Baru Terhadap Jaminan Tanpa Agunan

Penguatan bertahap kredit FintruX memberukan pengurangan resiko yang belum pernah terjadi sebelumnya untuk pinjaman tanpa agunan, membuatnya mudah untuk dipinjam pada nilai suku bunga yang masuk akal. Hal ini ideal dalam melayani mereka yang terbengkalai – dengan membuka pendanaan kepada bisnis kecil yang paling memerlukannya, terutama startups.

# KEUNTUNGAN

## Keuntungan untuk Peminjam

**Akses Terhadap Kredit Yang Terjangkau.** Model pasar inovatif kami, pengiriman online, proses yang otomatis, dan penguatan kredit memungkinkan kami untuk menawarkan bunga pinjaman yang relatif lebih rendah dari platform pinjaman tanpa agunan P2P lain dan bank tradisional kepada peminjam, apalagi kartu kredit.

**Pengalaman Meminjam Yang Luar Biasa.** Kami menawarkan sebuah proses pengajuan online yang cepat dan mudah digunakan dan menyediakan akses terhadap peminjam kepada bantuan langsung dan otomatis online sepanjang proses dan selama pendanaan tersebut. Tujuan kami adalah untuk membentuk hubungan jangka panjang kepada peminjam, memfasilitasi akses mereka ke sebuah susunan produk finansial yang cocok dengan kebutuhannya yang berubah sesuai waktu.

**Kesempatan Untuk Merk.** Pemberi pinjaman dapat memberikan penilaian dan ulasan transparan di blockchain untuk membentuk peminjam dan agen yang dapat dipercaya di dalam ekosistem ini. Dengan nilai yang lebih baik, peminjam dapat menabung dari bunga pinjaman dari pinjaman yang berulang. Terlebih lagi, peminjam dapat memanfaatkan kesempatan ini untuk memberikan umpan balik yang orisinal untuk menunjukkan gagasannya dan menyajikan sebuah dasar perbandingan terhadap pemberi pinjaman yang berbeda.

**Transparansi dan Keadilan.** Setiap kontrak pelanggan ditulis sebagai sebuah kontrak pintar yang dapat disesuaikan secara penuh pada sebuah blockchain. Yang aman, transparan, kekal, dan tahan terhadap penyensoran. Data historis dan kewajiban yang sudah diduga ada di tangan peminjam.

**Biaya Transaksi Yang Rendah.** Akibat dari setiap kontrak pintar dapat disesuaikan secara penuh dan disederhanakan untuk setiap peminjam, akan lebih mudah untuk dipahami dan tidak ambigu. Tidak ada lagi pernyataan "jika... maka... lalu..." dan kode yang tidak diperlukan. Program yang lebih ringkas juga berarti ongkos yang lebih rendah; bahkan faktanya hal ini dibiayai oleh Jaringan FintruX.

**Pendanaan Kilat dan Efisien.** Kami mengangkat data online dan teknologi mutakhir untuk secara instan mencari resiko, penilaian kredit, dan parameter unik yang telah ditentukan sebelumnya oleh pemberi pinjaman di table pengambilan keputusan untuk memberikan saran suku bunga yang tepat. Peminjam dapat mengevaluasi pilihan dan secara cepat mendapatkan pemberi pinjaman yang cocok sesuai pilihannya tanpa mempengaruhi nilai kreditnya.

**Swalayan.** Semua pilihan yang tersedia seperti pembiayaan kembali, pembayaran di muka, dll. dapat dilakukan lewat online dalam hitungan menit, di setiap perangkat termasuk telepon genggam.

## Keuntungan Bagi Pemberi Pinjaman

**Akses Menuju Investasi Beresiko Rendah.** Penguatan kredit dahulu hanya tersedia untuk pengamanan dana portofolio besar, tapi sekarang tersedia bagi pemberi pinjaman di jaringan FintruX. Dengan menerapkan penguatan kredit bertahap, Jaringan FintruX bertujuan untuk menghilangkan resiko kredit dan, jika terjadi kerugian, memberikan asuransi untuk menutupi kerugian.

**Pengalaman Meminjamkan Yang Luar Biasa.** Kami menawarkan proses pengajuan yang terotomasi dengan akses terhadap bantuan langsung dan sarana online selama proses dan kegiatan pendanaan. Tujuan kami adalah untuk menciptakan hubungan jangka panjang dengan pemberi pinjaman, memfasilitasi perwaran mereka terhadap peminjam yang relatif bebas resiko.

**Kesempatan Untuk Merk.** Peminjam dapat memberikan penilaian dan ulasan transparan pada sebuah blockchain untuk membentuk pemberi pinjaman terpercaya dalam ekosistem ini. Dengan nilai yang lebih baik, pemberi pinjaman dapat membangun merk dan reputasinya sendiri. Terlebih lagi, pemberi pinjaman mendapatkan akses kepada umpan balik yang terkuualifikasi dan data riset pasar untuk meningkatkan pelayanan mereka terhadap peminjam.

**Akses Kepada Jaringan Para Ahli.** Sebuah jaringan agensi teruji seperti pendeteksi penipuan, identitas, penilaian, dan pengambilan keputusan kredit siap tersedia.

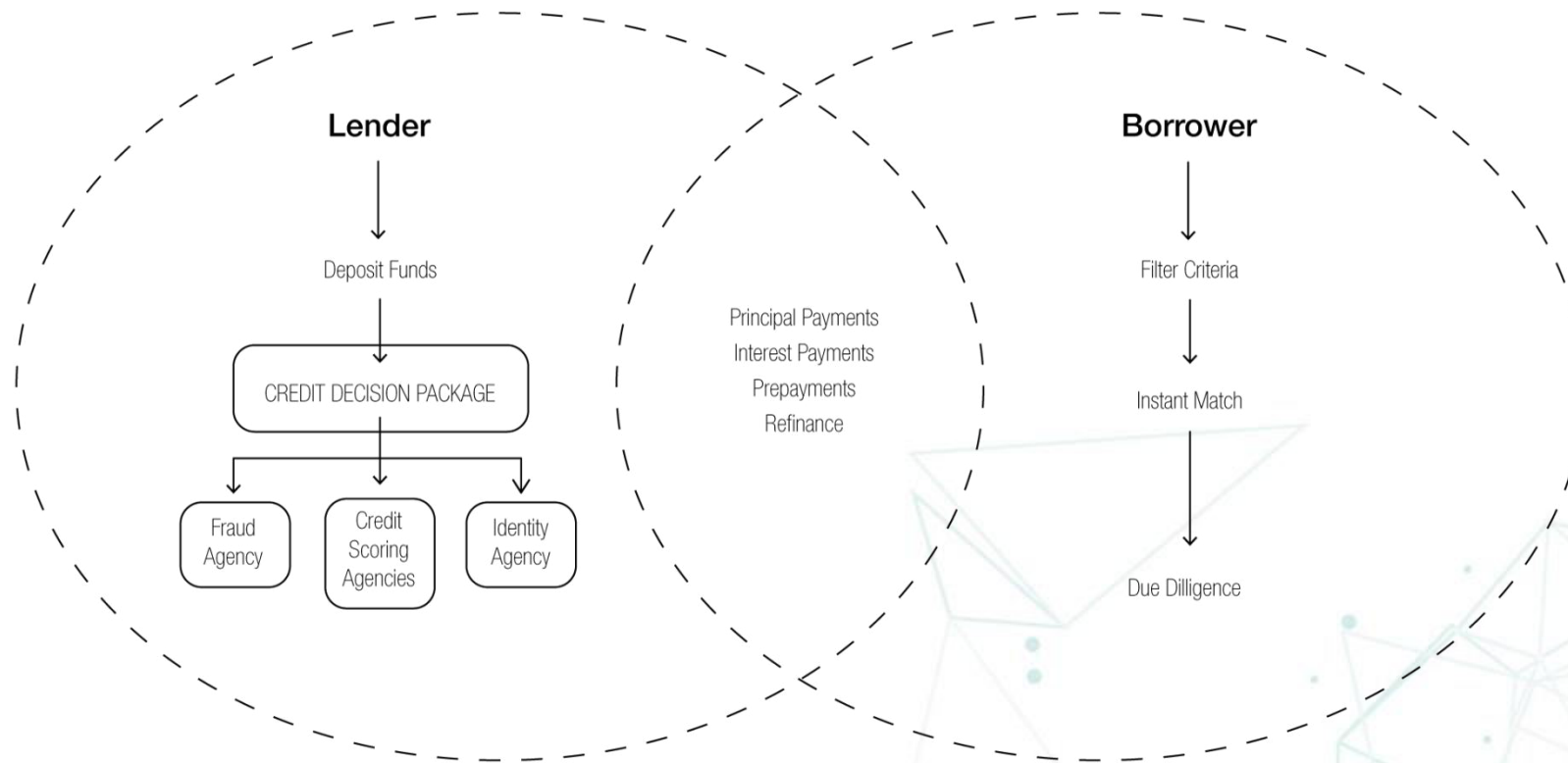
**Keuntungan Menarik.** Dengan memiliki akses pendanaan rendah resiko dan memangkas biaya yang berkenaan dengan pengelolaan pendanaan, hal ini menjadi tambahan margin keuntungan. Setelah table pilihan mereka dipilih dan disesuaikan, mesin uang otomatis ini dapat menghasilkan pendapatan sementara pemberi pinjaman menghabiskan waktu dengan keluarga mereka.

**Tidak Ada Biaya di Muka Bagi Pemberi Pinjaman.** Tidak ada biaya izin tak terduga, biaya peningkatan, biaya perawatan, biaya pendukung untuk sistem; bahkan tidak ada biaya muka yang diperlukan. Satu-satunya biaya pemberi pinjaman adalah biaya berbasis transaksi dan biaya jasa yang dapat ditransfer ke peminjam. Setiap pendanaan dikelola oleh program dari masing-masing kontrak pintar yang independen. Hakikatnya adalah sistem yang berjalan sendiri untuk peminjam; menghemat biaya jasa dan waktu pelayanan ke kontrak peminjam.

**Lebih Banyak Pelanggan Yang Puas.** Sistem yang dapat berjalan sendiri meningkatkan kepuasan konsumen. Cepat, efisien, transparan, dan dapat dengan mudah memenuhi harapan. Menghemat waktu pemberi pinjaman berarti juga memberikan mereka waktu lebih banyak untuk melayani pelanggan mereka lebih baik. Makin banyak pelanggan yang puas dapat menjadi lebih banyak bisnis lagi.

# MODEL BISNIS

## Customer



Jaringan FintruX menarik biaya dengan mencarikan peminjam yang cocok dengan pemberi pinjaman di ranah pasar dan biaya jasa yang rendah dalam setiap tindakan karena hal tersebut dilakukan oleh kontrak pintar.

Ongkos kecil yang dibebani oleh Jaringan Virtual Ethereum karena penerapan setiap kontrak pintar dan untuk pelaksanaan tindakan didalamnya akan diserap oleh jaringan FintruX.

Jaringan FintruX adalah platform dengan banyak sisi [13] dan ekosistem menyajikan nilai tidak hanya bagi peminjam dan pemberi pinjaman, tapi juga bagi penjamin dan lembaga terkait.

Pemberi pinjaman akan menyimpan modal dan memilih paket pilihan kredit yang disediakan oleh salah satu lembaga teruji; termasuk lembaga anti penipuan, identitas, dan penilai kredit. Peminjam menyaring kriteria berdasarkan parameter pendanaan yang tersedia dan langsung dipasangkan dengan pemberi pinjaman yang tepat. Peminjam dapat diwakilkan oleh rekanan badan pemasaran yang ikut tergabung.

Setelah disiplin melakukan pembayaran, pendanaan akan diberikan dan setelah itu pemberi pinjaman mendapat biaya pokok yang telah ditanam dan bunga setelah pembayaran dilakukan oleh peminjam.

**Partisipan akan berkontribusi terhadap platform kami setiap melakukan pembayaran dan tindakan yang dilakukan di jaringan kami.**

# MODEL BISNIS

## Tokenization



Jaringan FintruX menarik biaya dengan mencari peminjam yang cocok dengan pemberi pinjaman di ranah pasar dan biaya jasa yang rendah dalam setiap tindakan karena hal tersebut dilakukan oleh kontrak pintar.

Ongkos kecil yang dibebani oleh Jaringan Virtual Ethereum karena penerapan setiap kontrak pintar dan untuk pelaksanaan tindakan didalamnya akan diserap oleh jaringan FintruX.

Dengan pengecualian terhadap kumpulan jaminan dan alat tukar yang didanai didalam Jaringan FintruX, semuanya akan ditokenisasi (diubah menjadi token).

Lembaga, penjamin, dan Jaringan FintruX semuanya dibayar dengan token FTX. Hadiah dan biaya keterlambatan kepada peminjam harus dibayarkan dengan token FTX pula.

FintruX akan terus menjual token yang telah dikumpulkan kembali ke partisipan untuk membiayai aktifitas dan memberikan likuiditas.

**Ini menghasilkan kegiatan ekonomi token terhadap ketersediaan token FTX yang terbatas.**

# MODEL BISNIS

## Collateralization Pools



Jaringan FintruX menarik biaya dengan mencari peminjam yang cocok dengan pemberi pinjaman di ranah pasar dan biaya jasa yang rendah dalam setiap tindakan karena hal tersebut dilakukan oleh kontrak pintar.

Ongkos kecil yang dibebani oleh Jaringan Virtual Ethereum karena penerapan setiap kontrak pintar dan untuk pelaksanaan tindakan didalamnya akan diserap oleh jaringan FintruX.

Jaringan FintruX mengumpulkan 10% dari setiap pinjaman sebagai jaminan berlebih dan menyuntikan ke masing-masing kelompok jaminan-silang. Setiap kumpulan dikelompokkan oleh persamaan paket pilihan kredit dan pada mata uang yang sama.

Sebagai tambahan, 5% token FTX telah disimpan untuk menutupi kegagalan/kerugian kredit sebagai langkah terakhir.

Karena untuk melunasi kembali pinjaman butuh waktu, maka akan ada suntikan jaminan-berlebih secara terus menerus dari setiap pinjaman baru. Dipadukan dengan penanaman modal yang bijak di simpanan jangka pendek yang cocok dengan kematangan tiap kewajiban yang harus dipenuhi, nilai kelompok ini akan meningkat dan membuatnya menjadi jaminan yang aman untuk menutup resiko kredit/rugi demi keuntungan pemberi pinjaman. Kegiatan dan status tiap kelompok akan transparan bagi setiap pemberi pinjamannya.

Bagaimanapun, butuh lebih dari satu pinjaman gagal dari tiap 10 pinjaman untuk menghabiskan kelompok jaminan ini. Juga ada efek penyanggaan saat lebih banyak pinjaman berkontribusi terhadap kelompoknya masing-masing

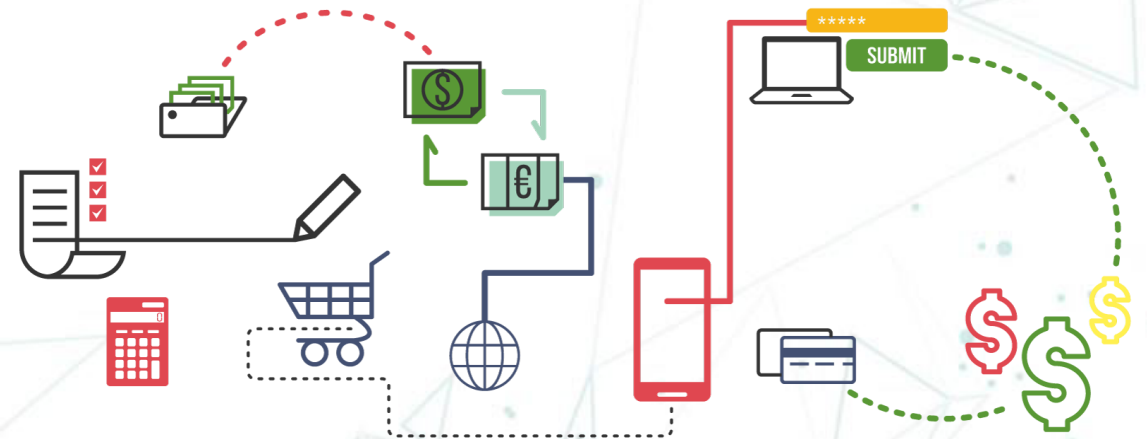
# MODEL BISNIS

## Penjamin pihak ketiga



Pemberi pinjaman lokal dapat memilih dari daftar pinjaman lokal dengan beragam upah jika bertindak sebagai penjamin. Setelah dilakukan, setiap pinjaman yang tak terbayar atau kerugian pinjaman dibawah pengawasannya akan dibayarkan oleh penjamin ini. Setelahnya penjamin lokal ini dapat melakukan prosedur pemungutan untuk menutup kerugiannya.

## Penguangan (Monetisasi)



Biaya peencocokan akan dibebankan baik bagi peminjam atau pemberi pinjaman. Dan juga, biaya transaksi dalam FTX akan di bebankan pada tiap pembayaran rutin. Biaya transaksi akan berupa persentase tetap yang dipungut pada setiap aktifitas yang dilakukan.

Jaringan FintruX menarik biaya dengan mencarikan peminjam yang cocok dengan pemberi pinjaman di ranah pasar dan biaya jasa yang rendah dalam setiap tindakan karena hal tersebut dilakukan oleh kontrak pintar.

Ongkos kecil yang dibebani oleh Jaringan Virtual Ethereum karena penerapan setiap kontrak pintar dan untuk pelaksanaan tindakan didalamnya akan diserap oleh jaringan FintruX.

# MODEL BISNIS

## Penjelasan Model Bisnis

	Peminjam	Jaringan FintruX	Pemberi Pinjaman	Penjamin
Hak	<ul style="list-style-type: none"> <li>suku bunga yang lebih rendah karena penguatan kredit FintruX</li> <li>Pada penghujung periode 10% pinjaman yang disimpan sebagai jaminan akan dikembalikan*</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tidak menggunakan uang miliknya</li> <li>Tidak bertanggung jawab terhadap setiap pelanggaran yang melampaui 4 tahapan penguatan kredit dapat tanggung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kelalaian kredit ditanggung oleh penguatan kredit FintruX selama simpanan FintruX tidak habis</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mendapatkan token karena menjamin pinjaman</li> </ul>
Kewajiban	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mempercayakan 10% pinjaman kepada FintruX sebagai jaminan berlebih/silang</li> <li>Siap untuk membayar iuran jaminan sebesar 10% jika simpanan kelompok jaminan habis</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Menggunakan 10% dari jumlah pinjaman untuk menanggung tiap kelalaian dan kerugian pinjaman yang sama (jaminan berlebih)</li> <li>Menggunakan sisa dari jaminan berlebih untuk menanggung kelalaian atau kerugian dari pinjaman yang sekelas (profil resiko) jika tidak menggunakan penjamin atau penjamin gagal menjamin</li> <li>Mengembalikan sisa dari berlebih/ silang collateralization untuk membayar 10% yang ditahan ke peminjam</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Memberikan 10% dari jumlah pinjaman ke FintruX sebagai pinjaman berlebih/silang</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Harus melunasi sisa pinjaman karena kelalaian atau kegagalan pinjaman dibawah perlindungannya jika pinjamannya tidak dijamin oleh jaminan berlebih/silang</li> </ul>

\*Jika tidak ada kelalaian/kerugian dan simpanan jaminan silang tidak habis.



# JARINGAN FINTRUX



Dengan mengangkat teknologi Robocoder dan hubungan yang telah ada di dunia pendanaan Jaringan FintruX memimpin gerakan terhadap demokratisasi kredit, dengan menawarkan alternative ayng inovatif menuju akses kredit.

Lapangan pasar Jaringan FintruX dan platform pengelolaan otomatis adalah sebuah portal finansial P2P yang diperkuat di sistem blockchain. Dengan tujuan utama untuk memungkinkan startups dan bisnis kecil untuk meminjam dari investor lokal terakreditasi dan institusi finansial. Mereka juga dapat meminjam dalam bentuk mata uang kriptik, dimana semuanya dilakukan secara global. Untuk memaksimalkan keuntungan dari penguatan kredit. pihak ketiga lokal sebagai penjamin diajak untuk menutupi setiap kerugian yang diakibatkan oleh kelalaian atau kegagalan yang jaminan berlebih/silang tak dapat tangani dengan memadai.

Ada kelompok jaminan-silang untuk setiap paket pilihan kredit dan alat tukar. Hal tersebut berfungsi sebagai cadangan jaminan terhadap tiap kerugian tak terduga. Dan pada akhir periode jumlah ini akan dikembalikan kepada peminjam dan pemberi pinjaman sesuai dengan situasi dan kondisinya.

**Menyatukan pihak-pihak ini langsung menghasilkan pasar yang efisien, tepat-harga dan transparan.**

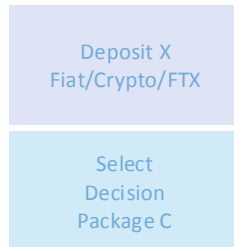
# FITUR KUNCI

**Pinjaman berlebih** adalah sebuah proses untuk menempatkan lebih banyak jaminan yang digunakan untuk mengamankan pendanaan. Jaminan berlebih biasanya digunakan sebagai metode penguatan kredit dengan menurunkan resiko kreditur terhadap kegagalan.

## Mengkonfigurasi Parameter Pendanaan

Pemberi pinjaman menetapkan dahulu parameter mereka berdasarkan sekelompok tabel pilihan yang tersedia di daftar kelas yang dipaketkan oleh lembaga teruji. Dalam paket tersebut dapat termasuk lembaga anti penipuan, identitas, dan penilai kredit yang dapat mereka pilih. Kekuatan yuridis akan diberikan dari peminjam kepada jaringan FintruX untuk mengikat kontrak finansial yang berdasarkan kepada ketersediaan dana dan kondisi tertentu.

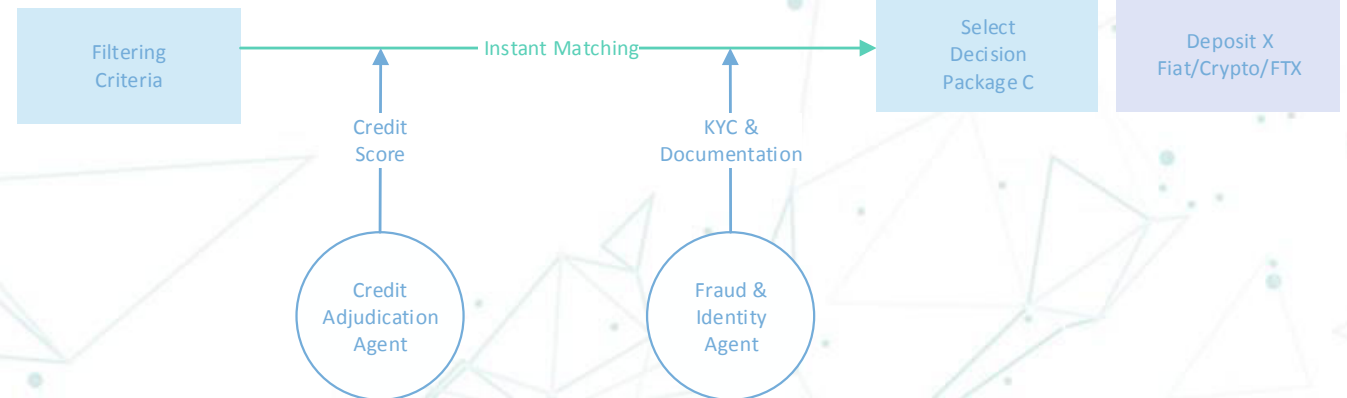
### Pemberi Pinjaman A



## Pemasangan Instan

Menggunakan antarmuka pengguna kami yang responsive, peminjam dapat mengatur permintaan pendanaan mereka lewat piranti "point & click", "drag & drop" – termasuk komputer, laptop, tablet, dan telepon pintar. Pemasangan instan dapat terjadi saat peminjam mempersempit pencariannya yang didasarkan atas parameter tersedia dan permintaannya.

### Peminjam B



### Pemberi Pinjaman A

Setelah jawaban diberikan terhadap questioner, daftar pemberi pinjaman dengan peringkat, ulasan, informasi tingkat tinggi, dan tawaran khusus akan tersedia secara instan untuk dipilih oleh peminjam. Ajudikasi kredit dan penilaian dapat dilakukan pada tahap ini, dengan keleluasaan peminjam. Inilah saat agen jasa dan Jaringan FintruX akan dibayar dengan token FTX diwaktu yang sama oleh peminjam.

# FITUR KUNCI

## Penilaian dan ulasan terdesentralisasi

Kami menyajikan dan menjaga sarana ulasan terdesentralisasi bagi peminjam, pemberi pinjaman, dan seluruh badan jasa berdasarkan kontrak pintar Ethereum. Berbeda dengan ulasan yang dituliskan pada situs pihak ketiga yang dapat diubah oleh pemilik situs – tidak ada integritas di sistem non-blockchain saat ini. Kebutuhan untuk mendapatkan ulasan balik berkualitas/data riset pasar untuk meningkatkan kualitas penilaian resiko, jasa dan transparansi tidak dapat dianggap remeh.

On the other side, we see borrowers, lacking a reliable source of comparability between different lenders as well as the possibility to give unfiltered feedback to share their opinion and thoughts. The same for lenders who can now rate and write reviews on their borrowers and agencies; subsequently these can be used as part of the credit scoring mechanism for assessment of credit risk.

## Uji Tuntas

Saat peminjam telah memilih paket yang akan dijalaninya, sedaftar dokumen akan diminta oleh badan anti penipuan dan identitas. Baik dokumen pribadi ataupun bisnis akan dibutuhkan. Contoh berkas kenali-pelanggan-mu (know your customer, KYC):

### Bisnis:

- Nama bisnis, alamat, nomor telepon, alamat surel
- Apa yang dikerjakan usahamu
- Sudah berapa lama usaha ini berjalan
- Penjualan tahunan
- Laba kotor tahunan
- Jenis badan hukum usahamu
- Persentase kepemilikan dalam usahamu
- Rencana penggunaan modal ini
- Apakah bisnismu punya hutang yang signifikan
- Berapa jumlah pegawaimu
- Apakah kantormu disewa atau dimiliki sendiri
- Apakah kamu punya property atau jaminan jelas

### Pribadi:

- Saldo bank pribadi dan akun pensiun
- Pengahisal pribadi
- Punyakah asuransi jiwa

Saat semua berkas yang dibutuhkan dikumpulkan, badan antimipenipuan dan identitas akan mengatur validasi dan entah menyetujui, meminta data lebih lengkap, atau menolak pengajuan.

Dengan ijin dari peminjam, dokumentasi ini akan dibuat menjadi profil KYC yang dapat digunakan kembali, untuk memudahkan proses uji tuntas dikemudian hari

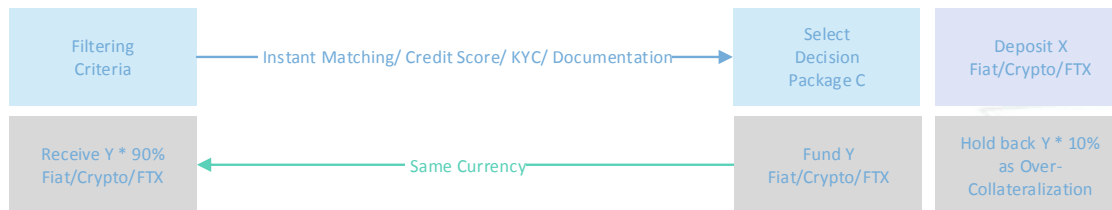
# FITUR KUNCI

**Penjaminan silang** adalah istilah yang digunakan saat jaminan sebuah pinjaman digunakan sebagai jaminan pinjaman lain.

## Mendapat Pendanaan

Setelah permintaan di setujui, sebuah kontrak pintar yang dapat disesuaikan secara penuh dan sederhana dihasilkan untuk peminjam, dengan informasi terperinci. Saat peminjam mengkonfirmasi pengajuan, kontrak pintar ini akan ditambahkan ke buku besar yang tersebar. Pendanaan akan langsung dipicu saat semua dokumen/gambar yang dibutuhkan dan terkait telah direkam dan diverifikasi oleh lembaga anti penipuan dan identitas terpilih.

### Peminjam B

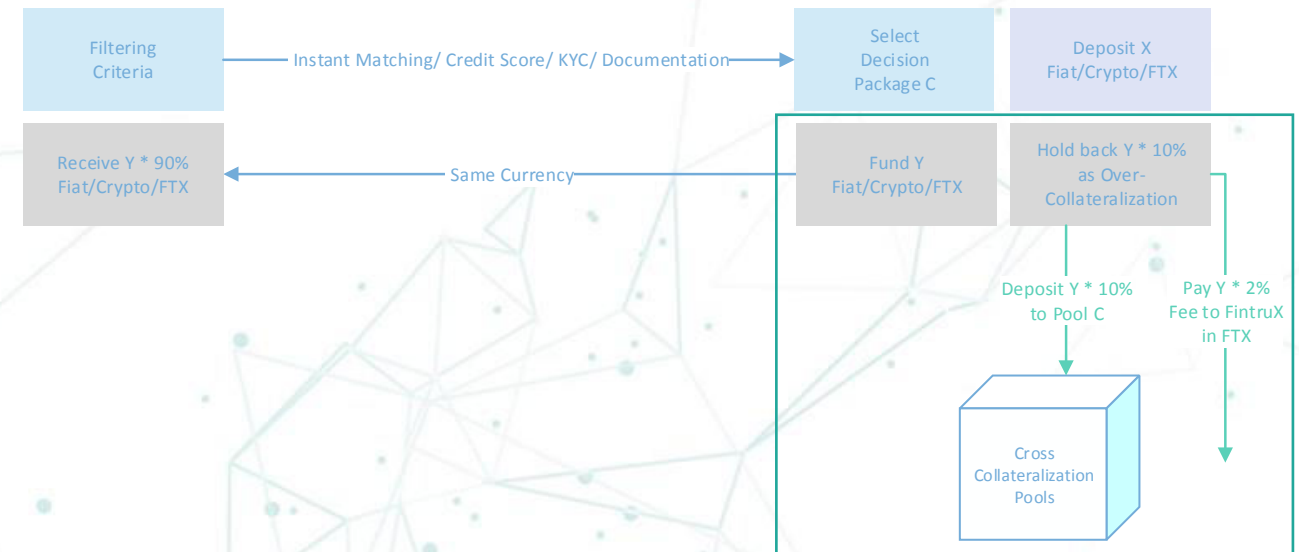


Blockchain kami memberikan solusi yang menjamin baik peminjam dan pemberi pinjaman untuk dapat melihat rincian transaksi dan dokumen terkait. Karena sifat blockchain yang tersebar, tidak dibutuhkan pihak ketiga untuk memverifikasi dan mengkonfirmasi transaksi tersebut. Partisipan dalam transaksi tersebut yang memiliki izin yang tepat akan dapat melihat informasi yang sama secara realtime.

## Penjaminan

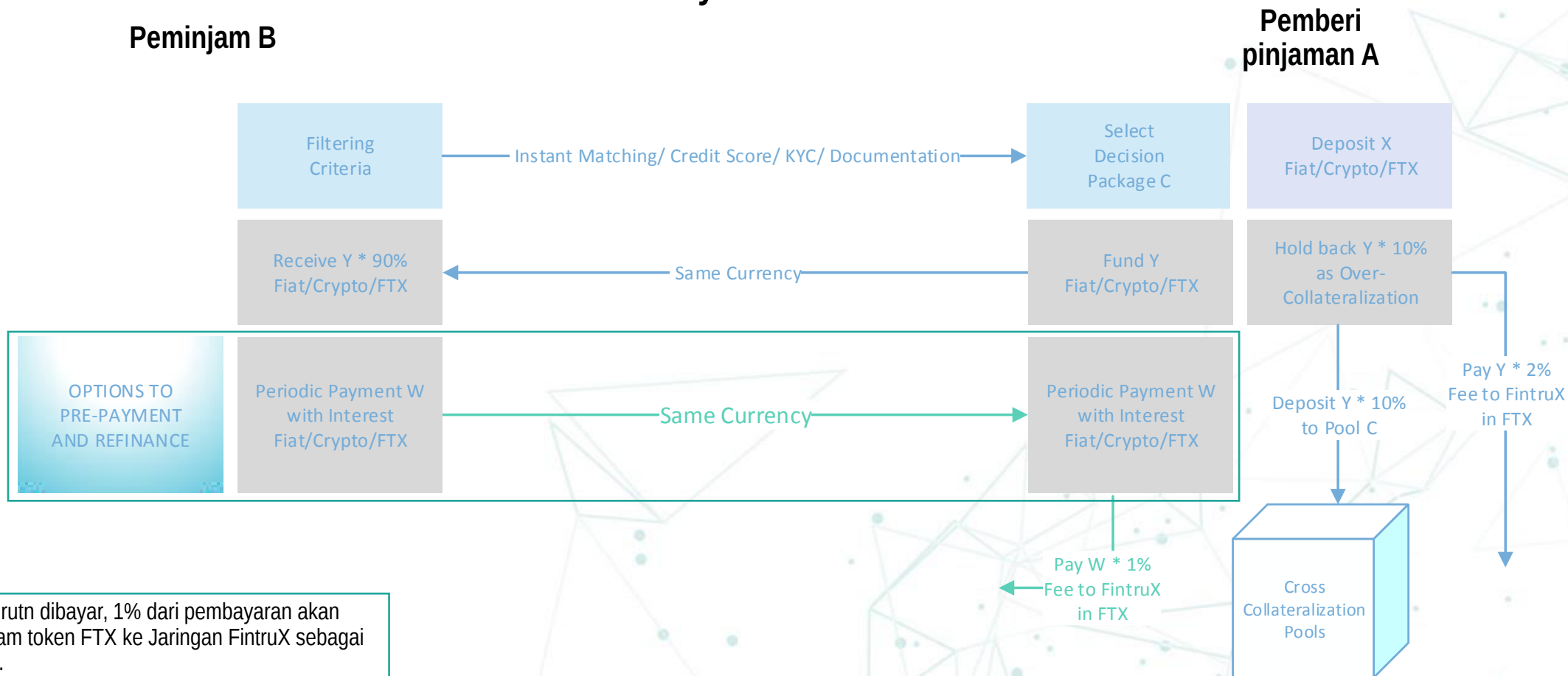
Sebagai bagian dari jaminan berlebih, ada 10% pendanaan tiap kontraknya. Itu akan disimpan di kelompok penjaminan silangnya tertentu dengan syarat bahwa paket pilihan kredit dan alat tukarnya sama. Biaya 2% akan dibayar ke Jaringan FintruX sebagai jasa pencocokan, dalam bentuk token FTX.

### Peminjam B



# FITUR KUNCI

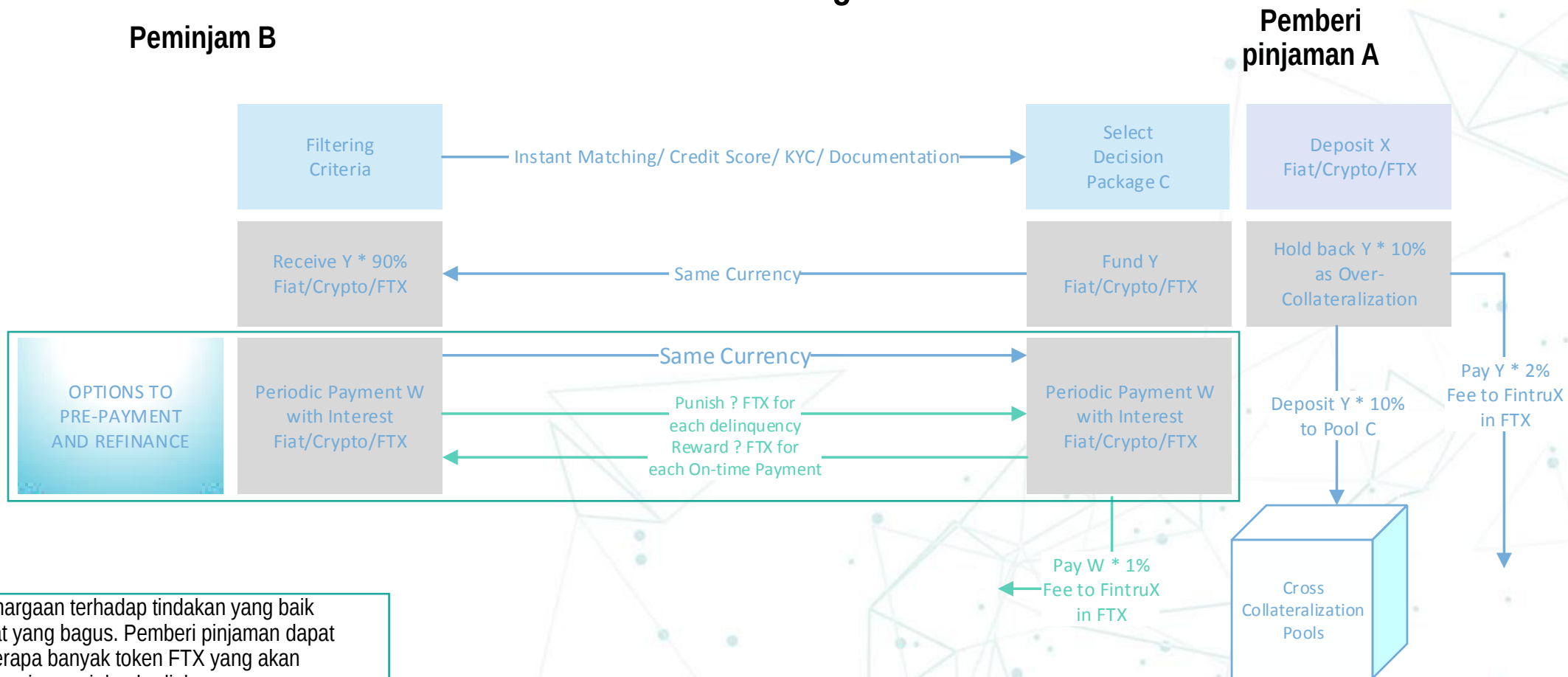
## Payments



Saat angsuran rutin dibayar, 1% dari pembayaran akan dibayarkan dalam token FTX ke Jaringan FintruX sebagai biaya transaksi.

# FITUR KUNCI

## Hadiah dan Sangsi

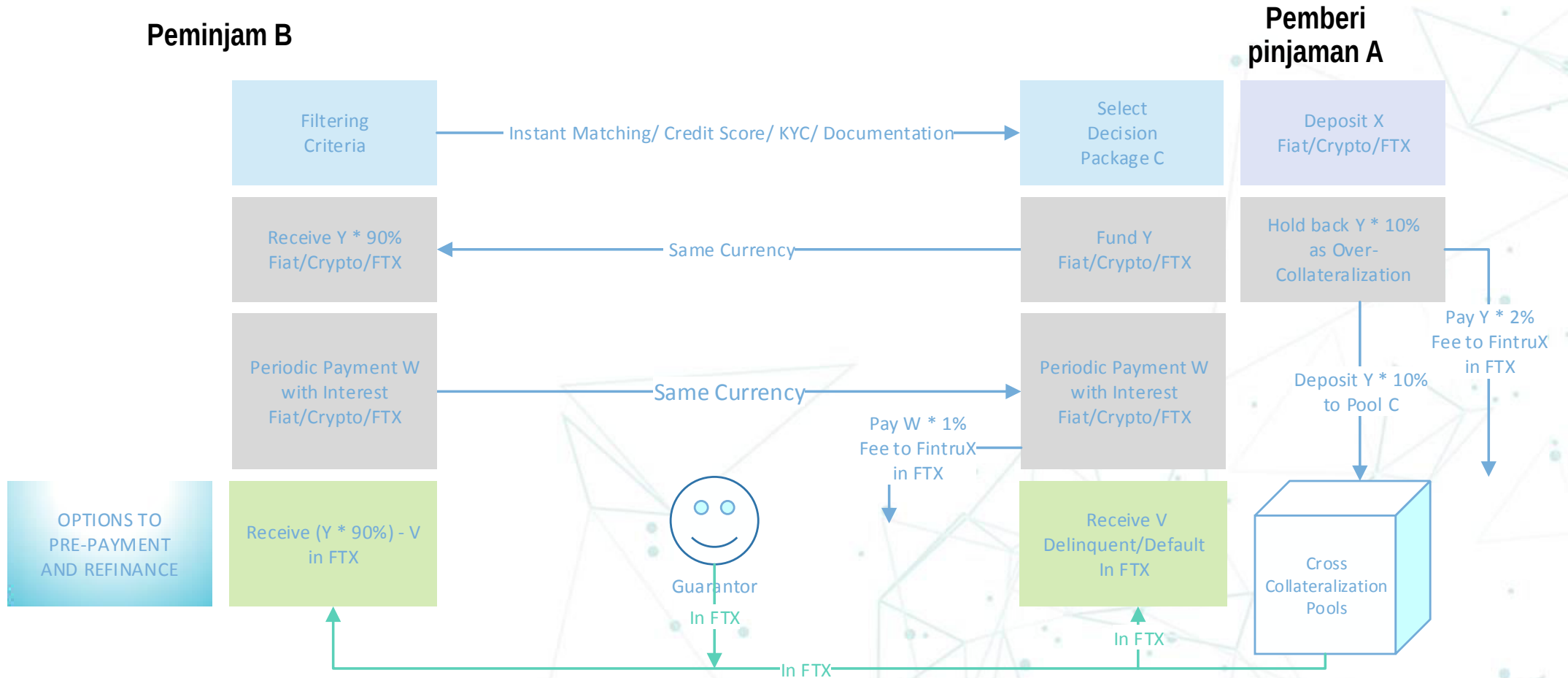


Memberi penghargaan terhadap tindakan yang baik merupakan sifat yang bagus. Pemberi pinjaman dapat menentukan berapa banyak token FTX yang akan digunakan sebagai sangsi dan hadiah

# FITUR KUNCI

Di akhir periode ada 2 jenis skenario yang dapat terjadi. Peminjam mendapat kembali jaminan 10% dari jaminan berlebihnya yang dihitung berdasarkan nilai pokoknya. Atau, pemberi pinjaman mendapai pengganti rugi dari jaminan silang jika terjadi kegaalan/rugi kredit. Siapa duluan dia dapat.

## Akhir Periode



# FITUR KUNCI

## Penjamin

Dengan menyertakan agen penengah (Penjamin), Jaringan FintruX berusaha menghilangkan resiko kredit pemberi pinjaman, jika terjadi kegagalan, dapat memberikan cara alternative untuk mengelola pemungutan hutang di negeri asal peminjam. Penjamin adalah investor yang memilih untuk mengambil resiko untuk member mendukung jaminan yang kurang memadai dari jaminan berlebih. Calon penjamin akan memilih dari sederet pinjaman yang tidak memiliki penjamin dan mendapat laba dalam bentuk token FTX yang disediakan berdasarkan kematangan dan resiko profil.

## Administrasi Pasca Pendanaan

Pilihan layanan mandiri seperti pembayaran uang muka dan pendanaan kembali tersedia untuk kenyamanan peminjam. Pembayaran uang muka perlu saat usaha kecil dapat membayar kembali pinjaman mereka lebih dini untuk mengurangi biaya bunga. Sebaliknya, saat sedang sulit, pendanaan kembali dapat menghindarkan dari kelalaian yang akan mempengaruhi nilai dan menyebabkan biaya sanksi tambahan. Ini adalah kebijakan yang bebas ditentukan oleh pemberi pinjaman.

Setiap transaksi yang dibiayai diwakilkan oleh kontrak pintar yang dibuat oleh jaringan FintruX berdasarkan kesepakatan aturan yang oleh kedua belah pihak. Kontrak pintar ini dapat terlihat dan transparan bagi pihak yang terlibat. Ini bersifat tetap dan tahan sensor. Pilihan administrasi yang dipilih dapat dilaksanakan atas dasar kontrak pintar ini yang berlaku seumur pendanaan.

Pesan otomatis akan dikirimkan ke telepon genggam, surel, media sosial, dll. yang tersedia di banyak kesempatan seperti pendanaan, pembayaran, kelalaian, pemungutan, jatuh tempo, dll..

## Pengelolaan Portofolio

Kegunaan portofolio kami memungkinkan peminjam, pemberi pinjaman, dan badan jasa untuk mendapat gambaran umum dari transaksi yang telah mereka jalankan dan rangkuman dari matrik kunci. Portofolio ini bersifat hirarkis dan dapat disusun untuk membentuk struktur kompleks yang dapat membantu perapihan dan penataan.

Informasi penting seperti kelalaian, kegagalan, dan informasi kinerja lainnya tersedia dan dapat digambarkan dan dikeluarkan.

## Wawasan Pasar

Jaringan FintruX memberikan gambaran terperinci aktivitas pasar di seluruh daerah, sektor pasar, pameran, dll. Kemampuan untuk mentusun statistic memeberikan kami pandangan pasar finansial yang tidak ada duanya.

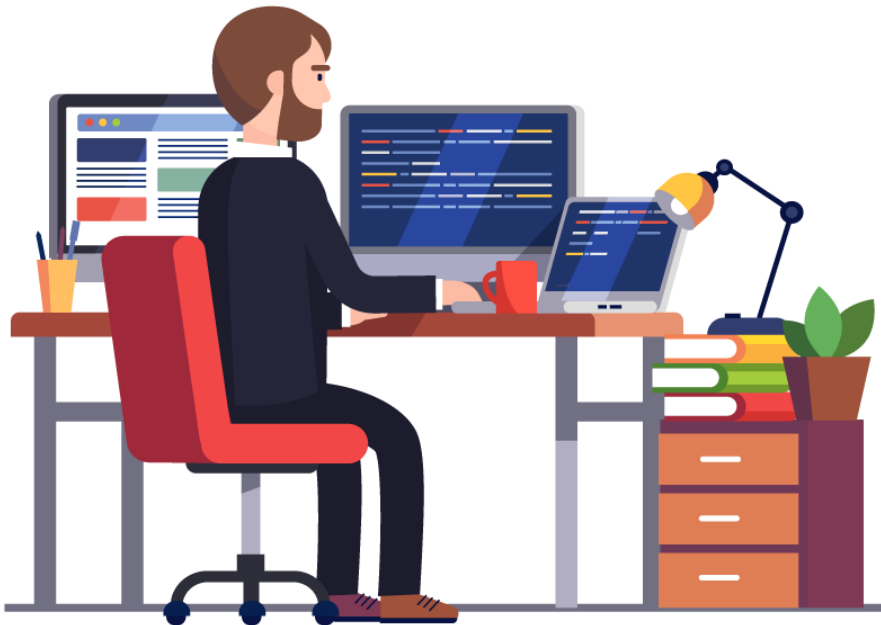
Tampilan muka Jaringan FintruX menampilkan berbagai data pasar dan pemberitahuan terhadap pengguna. Tampilan muka ini memungkinkan setiap pengguna mengatur dan mengawasi data berdasarkan keperluan mereka.



# TEKNOLOGI

*“Dalam aljabar, kita mengubah  $5(2+x) + 3(5x + 4) - (x^2)2$  menjadi  $20x + 22 - x^4$  yang lebih sederhana sebelum mencari  $x$ . hal tersebut lebih mudah untuk dipahami dan dipecahkan.*

*Dalam menulis, kita mengubah “kau akan mendengar aku kembali kesini hal ini lagi dan lagi” menjadi “aku akan tetap kembali kesini”. Karena itu, kita selalu menyederhanakan struktur untuk berkomunikasi lebih efektif.”*



Semua kode ditulis ditujukan untuk satu peristiwa khusus.

Program yang lebih ringkas dapat memberikan biaya ongkos yang lebih rendah dan transaksi yang lebih cepat. Semakin sederhana semakin baik.

Jaringan FintruX adalah salah satu aplikasi terdesentralisasi di dunia yang ditenagai oleh Ethereum dan pengembangan tanpa kode. Hal ini membuat kontrak pintar dapat dibuat dan diterapkan secara langsung untuk peminjam, tanpa penulisan kode. Arsitektur Jaringan FintruX sangatlah terukur dan kuat gabungan dari teknologi terkini dalam pendekatan blockchain, pengalaman pengguna, klien, dan server.

Sistem otomasi tradisional adalah salah satu sistem untuk berbagai jenis transaksi – banyaknya pernyataan “jika-maka-lalu” sangat rumit. Kita bergeser ke paradigma pemrograman dengan Jaringan FintruX. Kami menghasilkan sebuah program unik (Smart Contract/Kontrak Pintar) agar setiap kontrak peminjam dapat diterapkan langsung di blockchain via antarmuka yang dapat diatur. Dengan menghasilkan kontrak baru bagi tiap penggunaan, setiap program ada dalam bentuk sederhananya, tidak ada lagi pernyataan “jika-maka-lalu”.

Artinya bagi programmer kami: sebelumnya, kita biasa membuat semua program, flexible, tanpa koding kompleks; sekarang malah kebalikannya – semua koding kompleks akan membuat hal tersebut sederhana dan dapat diatur secara penuh untuk satu skenario, satu situasi, satu peristiwa..

**Kontrak pintar menjadi perjanjian yang mengikat antar partisipan – berarti tunggal, kekal, dan tidak memerlukan arbitrase.**

# TEKNOLOGI

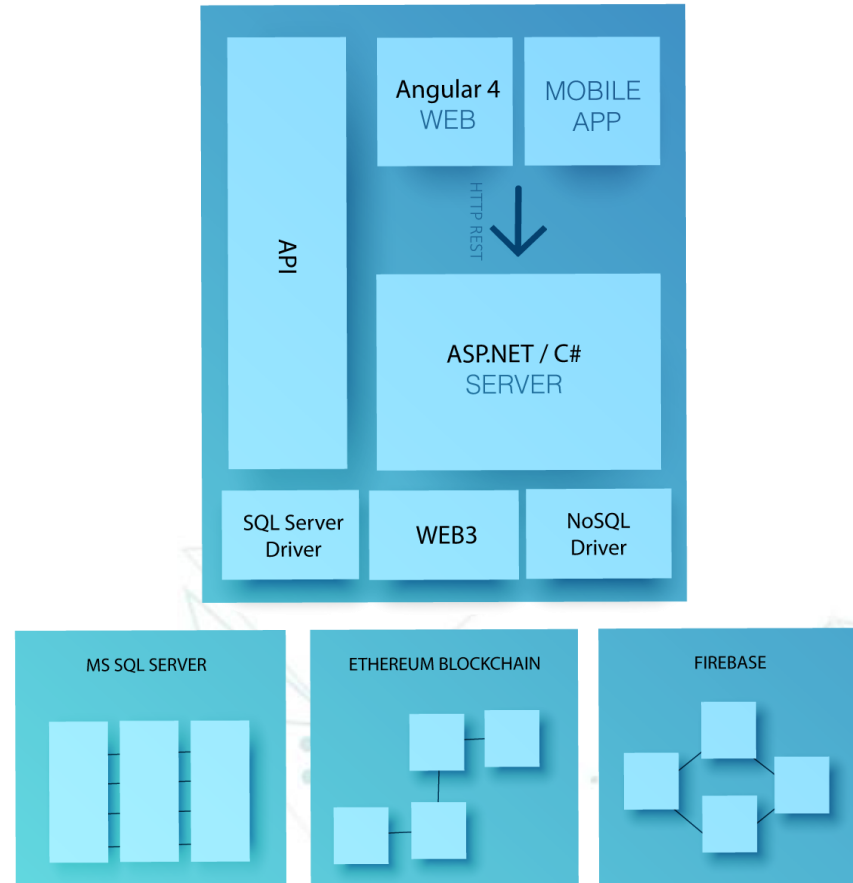
## Blockchain

Pasar kami mengangkat teknologi blockchain yang menawarkan semua partisipan proses yang konsisten, tersebar, dan aman. Sifat dari blockchain terdesentralisasi memungkinkan interaksi tanpa jaminan sepenuhnya antar tiap pihak yang menghilangkan biaya dan komisi pihak ketiga.

Platform kami mengangkat blockchain Ethereum dan kontrak pintarnya yang menyediakan sebuah ranah pengembangan yang komprehensif dan komunitas yang luas.

## Privasi, Penyimpanan Performa Tinggi

Untuk mengolah transaksi tertentu, informasi pribadi dan rahasia perlu disimpan dan ditukarkan. Penyimpanan kami adalah basis data SQL yang aman. Hal tersebut melengkapi jaringan blockchain dengan menghadirkan akses data yang cepat seperti rekam jejak peminjam atau informasi rahasia lainnya. Lapisan pengaman berlapis, pembuktian keaslian dari luar dan penggambaran penggunaan yang kuat ikut dilibatkan.



Antarmuka (UI) yang diimplementasikan menggunakan Angular 4 yang cepat dan responsif. Kami menggunakan halaman belakang (backend) berbasis Node.js yang menangani sebagian besar logika bisnisnya. Paduan Angular 4 dan Node.js telah terbukti sebagai pendekatan yang sangat cepat, ringan, dan kuat.

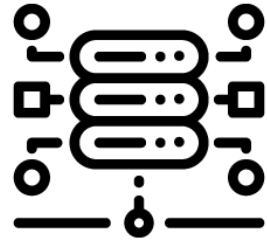
Antarmuka situs ini tetap responsive di tablet atau telepon genggam; sebagai bagian dari peta jalan kami, pengembangan aplikasi mobile sedang kami lakukan, untuk memanfaatkan keuntungan dari kemampuan asli telepon dan tablet – kemungkinan Ionic akan digunakan walaupun masih dapat mengalami perubahan.

Halaman belakang (backend) terdiri dari 3 database (basis data): blockchain Ethereum, MSSQL, dan Firebase.

1. Mesin Virtual Ethereum menangani data blockchain termasuk kontrak pintar untuk tiap kontrak peminjam dan dokumentasi terkait;
2. Database SQL menangani struktur data berfungsi vital dan cepat, terutama data yang memerlukan jaminan bahwa dua atau lebih perbaharuan akan berhasil atau gagal sebagai unit atomik;
3. Database NoSQL menangani data tak terstruktur yang dinamis seperti personalisasi, pengelolaan profil pengguna, data besar, interaksi dengan IoT (Internet of Things) dll.;

Jaringan FintruX menyediakan infrastruktur ini dengan teknologi rendah kode untuk membangun generasi tanpa kode kami dalam pembuatan kontrak pintar dan pasar

# BIG DATA



## Analisi Data Besar (Big Data)

Mengumpulkan data dari platform FintruX, rekan, dan API yang tersedia



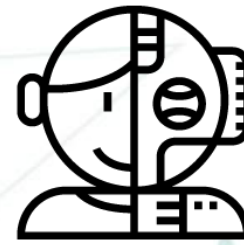
### RISET

- Kerjasama universitas
- Penelitian bisnis kecil



### PEMBELAJARAN MESIN

- Pendeteksian Penipuan
- Peramalan Kegagalan
- Penilaian Kredit



### SARAN KECERDASAN BUATAN

- Saran Pengembangan Pilihan Kredit

Jaringan FintruX akan menghasilkan data dalam jumlah besar yang akan bernilai besar bagi pelanggan kami. Data tersebut akan memberikan wawasan pasar yang belum ada saat ini.

Perusahaan dari luar dapat menggunakan data ini sebagai bagian dari pemecahan masalah mereka, walaupun mereka tidak menggunakan ranah pasar FintruX secara langsung.

Beberapa bagian dari perangkat lunak (software) kami bersifat terbuka (open source), memberikan solusi finansial terhadap vendor untuk digunakan. Dengan melakukan hal ini kami mengincar untuk membuat ekosistem yang kuat dengan komunitas pengadopsi yang aktif.

Jaringan FintruX akan mengumpulkan data dari platform dan semua API yang tersedia, badan jasa, dll. Kami mengangkat kerjasama kunci dengan Robocoder, Aliansi Ethereum Perusahaan, Microsoft, dan berbagai universitas untuk melakukan penelitian dengan tujuan meningkatkan pemilihan keputusan kredit, penanggulangan penipuan, manajemen identitas, dan pengurangan resiko.

Robocoder melisensi teknologinya dan menyajikan layanan pengembangan ekstensif, analisis, dan data pasar ke Jaringan FintruX. Telah melayani sektor sekuritas selama 18 tahun, Robocoder telah mengumpulkan data statistik dari milyaran dollar aset finansial. Data besar ini akan digunakan untuk memvalidasi pemodelan jasa Jaringan FintruX

# ANALISIS KOMPETITOR

Pemberi pinjaman platform yang memberi pinjaman pada usaha kecil dapat dipisah menjadi 2 kategori utama:

1. P2P Tradisional dan Pemberi Pinjaman Langsung– Memberi pinjaman di negara yang sama dengan mata uang yang sama
2. Mata uang kripto dengan kontrak pintar – Memberi pinjaman melalui kontrak pintar blockchain sebagai sarana

## Funding Circle, OnDeck and Kabbage (P2P tradisional dan Pemberi Pinjaman Langsung)

Ada berbagai cara untuk membedakan pinjaman usaha kecil dengan P2P di Funding Circle dari kertas saldo pemberi pinjaman seperti OnDeck dan Kabbage.

Pinjaman Funding Circle (Lingkaran Pinjaman) bersumber dari berbagai investor, yang membeli sebagian pinjaman usaha atau menaruhnya di pelelangan, dimana Kabbage dan OnDeck meminjamkan modal mereka sendiri.

Pinjaman Kabbage dan OnDeck – biasanya disebut sebagai dana pinjaman dini pengusaha – cenderung untuk tujuan jangka pendek (6 bulan atau satu tahun), dimana Funding Circle lebih terstruktur dan memiliki pertumbuhan jangka Panjang (sampai 5 tahun). Mereka semua memberi pinjaman antar 20% - 50%, jarang sekali mereka mau memberi pinjaman lebih kecil dari itu [14].

Garis besarnya, ketiga perusahaan ini bertujuan untuk menghadapi satu masalah struktural di ranah kredit bisnis kecil: bank dan sumber modal tradisional lainnya yang tidak memberi pinjaman terhadap usaha kecil menengah. Itulah mengapa banyak pemilik bisnis mencari cara pendanaan alternatif untuk mengembangkan perusahaannya

## ETHLend, Lendoit, SALT (Mata uang kripto menggunakan kontrak pintar)

Menggunakan token sebagai jaminan, ETHLend adalah sebuah platform pemberi pinjaman P2P yang terdesentralisasi penuh menggunakan kontrak pintar di blockchain Ethereum dengan meminjamkan Ether. ETHLend tidak membuat nilai dan tidak memiliki kompensasi untuk melindungi pemberi pinjaman.

Lendoit mirip seperti ETHLend tetapi dengan tambahan rangking peminjam, reputasi, pemungut, dan 2% dari penjualan masa sebagai kompensasi untuk melindungi pemberi pinjaman.

SALT memberi pinjaman menggunakan mata uang fiat. Dia merupakan platform pinjaman terpusat untuk pinjaman dengan jumlah lebih dari 5000 US\$. Dengan menggunakan kontrak pintar hanya untuk menyimpan mata uang kripto sebagai jaminan. Target pasar mereka adalah peminjam dengan mata uang kriptik yang tidak ingin dicairkan menjadi mata uang fisik. Hanya investor terakreditasi dan institusi finansial terakreditasi yang dapat menjadi pemberi pinjaman di SALT.

Jaringan FintruX adalah platform yang terdesentralisasi penuh yang menghasilkan dan menerapkan satu kontrak pintar unik pada blockchain Ethereum untuk tiap pinjaman. Untuk pinjaman tanpa agunan, itu menggunakan alat penguat kredit seperti jaminan berlebih, penjamin, jaminan silang, dan cadangan 5% keseluruhan token.

Sasaran kami adalah peminjam bisnis kecil, terutama startup, yang ingin mengambil keuntungan dari bunga rendah yang ditawarkan platform kami karena kami membuat pinjaman tanpa jaminan menjadi sangat aman. Agen yang dikhususkan untuk penanggulangan penipuan, identitas penilaian kredit, dan pilihan adalah rekan kami dalam ekosistem ini. Hanya investor terakreditasi dan institusi finansial yang dapat menjadi pemberi pinjaman pada tahap 1 Jaringan FintruX.

Ada ratusan ranah platform pasar peminjaman diluar sana, kami menawarkan perbedaan bahwa kami dapat membuat peminjam meminjam dengan bunga yang relatif rendah dan pemberi pinjaman dapat percaya diri untuk memberi pinjaman kapan saja.

# RESIKO YANG DIHADAPI

Berikut adalah demonstrasi dari evaluasi yang dilakukan oleh Jaringan FintruX terhadap semua resiko dan menyimpulkan bahwa pinjaman tanpa agunan yang ditawarkan perusahaan kecil di jaringan ini seharusnya dapat menikmati suku bunga yang rendah karena semua mekanisme pengurangan resiko yang dikenalkan.

**Resiko Identitas.** Hanya badan penanggulangan penipuan dan identitas yang diperbolehkan beroperasi di jaringan FintruX.

**Resiko Kredit.** Ini dikelola dengan tiap paket pilihan kredit yang disediakan oleh agen penilai ditingkat yang sepadan dengan laba baliknya. Semakin besar resikonya semakin besar pula labanya.

**Resiko kerugian.** Ini dikurangi dengan sangat drastic, bahkan hampir dihilangkan, dengan jaminan berlebih bertingkat dan jaminan silang sebagai penguat kredit; diatas oleh penjamin pihak ketiga. 5% dari keseluruhan token telah dicadangkan sebagai jalan terakhir untuk melindungi pemberi pinjaman.

**Resiko Terbekukan.** Likuiditas sangatlah penting bagi pemberi pinjaman. Pemberi pinjaman dapat menarik dana bebas kapan saja. Untuk dana bebas, Jaringan FintruX akan menyediakan saran pertukaran yang tersedia untuk pemberi pinjaman untuk menukar pinjamannya satu sama lain.

**Resiko Pinjaman Berganda.** Jaringan FintruX menghimbau agar tidak meminjam lebih dari apa yang peminjam sanggup bayarkan. Akan sulit untuk mencegah peminjam dari praktik peminjam yang mengambil pinjaman dari sumber yang berbeda pada waktu yang sama. Beberapa peminjam bahkan juga dapat meminjam di satu akun untuk menutupi akun lainnya. Kami akan bekerjasama dengan partner (biro kredit, dll.) untuk menentukan apakah peminjam yang sama sedang meminjam ditempat lain.

**Resiko Pelemahan Nilai.** Karena cadangan jaminan diadakan oleh nilai mata uang asalnya dan hanya disimpan dalam jangka pendek untuk mencocokkan kematangan tiap kewajiban, maka tidak akan ada resiko devaluasi untuk dikhawatirkan.

**Kurangnya Informasi.** Setiap peminjaman adalah satu kontrak pintar khusus – jelas, pasti, dan tidak membutuhkan arbitrase.

**Resiko Pembayaran Uang Muka.** Biaya yang masuk akal akan dikenakan oleh pemberi pinjaman setiap untuk setiap uang muka dini untuk menangani turunnya biaya bunga.

**Resiko Nilai Suku Bunga.** Resiko dari nilai suku bunga adalah kemungkinan dari sarana hutang dengan nilai-tetap akan kehilangan nilainya karena naiknya suku bunga. Ini berada di luar ranah Jaringan FintruX.

**Resiko Kelalaian.** Resiko ini dimitigasi oleh pilihan pendanaan ulang mandiri dan penjamin. Juga kami menyarankan pengiriman pesan, email, nilai, ulasan, hadiah, sanksi keterlambatan sebagai alat untuk menangani kelalaian. Untuk bisnis kecil, kelalaian akan memberi dampak buruk kepada pemiliknya dan nama baik perusahaan.

# PRAKTIK TERBAIK PEMBERIAN PINJAMAN



**1. Management kecurangan dan identitas.** Semua penipuan/kecurangan dan badan jasa identitas akan diperiksa sesuai dengan uji tuntas yang diimplementasikan untuk mencegah penipuan dan identitas palsu. Untuk peminjam bisnis kecil, bukan hanya identitas bisnisnya yang akan diperiksa, tetapi identitas pemilik bisnisnya juga. Sebagai tambahan, nama akun bank dimana dana akan ditransfer harus sesuai dengan nama pemilik atau nama usahanya.

**2. Management kecurangan dan identitas.** Semua penipuan/kecurangan dan badan jasa identitas akan diperiksa sesuai dengan uji tuntas yang diimplementasikan untuk mencegah penipuan dan identitas palsu. Untuk peminjam bisnis kecil, bukan hanya identitas bisnisnya yang akan diperiksa, tetapi identitas pemilik bisnisnya juga. Sebagai tambahan, nama akun bank dimana dana akan ditransfer harus sesuai dengan nama pemilik atau nama usahanya.

**3. Management kecurangan dan identitas.** Semua penipuan/kecurangan dan badan jasa identitas akan diperiksa sesuai dengan uji tuntas yang diimplementasikan untuk mencegah penipuan dan identitas palsu. Untuk peminjam bisnis kecil, bukan hanya identitas bisnisnya yang akan diperiksa, tetapi identitas pemilik bisnisnya juga. Sebagai tambahan, nama akun bank dimana dana akan ditransfer harus sesuai dengan nama pemilik atau nama usahanya.

Dengan Uji Tuntas diatas yang dapat kita percayai kita dapat dengan sukses menjaga FintruX berjalan sebagai sebuah jalan pemberian pinjaman untuk semua partisipan yang layak

30  
Sekarang karena kita sudah dapat membuat jaminan tanpa agunan sangatlah aman, dengan tanggung jawab yang ada pada jaringan FintruX untuk mencegah penyalahgunaan. Tindakan terbaik menggambarkan bagaimana kita tetap dapat penipuan pinjaman dan pinjaman tak masuk akal dari ekosistem kita.

Sebagai tambahan karena telah memiliki penguat kredit terintegrasi untuk melindungi pemberi pinjaman, kami melakukan penagihan saat pinjaman jatuh tempo saat tidak adanya penjamin. Pungutan in-house adalah langkah pertama kami saat peminjam melewati pembayaran. Kami hanya mengacu pada akun nakal diluar agen penagih saat yang lainnya tidak berhasil. Setiap akun pemulihan yang kami dapat dari proses penagihan dapat dibayarkan ke pemberi pinjaman dengan basis pro rata, dengan dibebankan biaya jasa sebesar 1%, dan jika dapat dilakukan, pengambilan ongkos diluar agen penagihan.

Jika terjadi kenakalan/kegagalan pinjaman yang memiliki penjamin local, maka penagihan akan dilakukan oleh penjamin.

Pengalaman kami dalam melakukan penguatan kredit seperti jaminan silang dan jaminan berlebih dibawah 10% untuk pengamanan dana, membuat biaya bunga dapat dikurangi hingga 100 poin basis. Kami berharap agar penjamin dan token jaminan dapat tiga kali lipatnya.

# CONTOH PENGGUNAAN 1



Paul adalah seorang pilot yang tinggal di Toronto, Canada, dia memiliki \$500,000 tabungan lebih yang rencananya tidak ia gunakan. Dia memilih untuk menginvestasikan uangnya di pinjaman P2P, jadi ia mendaftarkan diri di FintruX.com yang menyatakan dia adalah pemberi pinjaman. Ia menaruh uang di jaringan FintruX atas namanya. Setelah memilih 2 paket pilihan kredit dengan profil resiko yang berbeda untuk membagi uangnya, selanjutnya dia membayar biaya setara dengan 50 \$ dalam bentuk FTX untuk setiap paket kepada agen jasa. Paket tersebut juga hadir dengan agen anti penipuan, identitas, dan penilai kredit yang direkomendasikan. Dia menyetujui pemberian kekuatan yuridis ke jaringan FintruX untuk melaksanakan transaksi atas namanya yang tertera di paket tersebut.

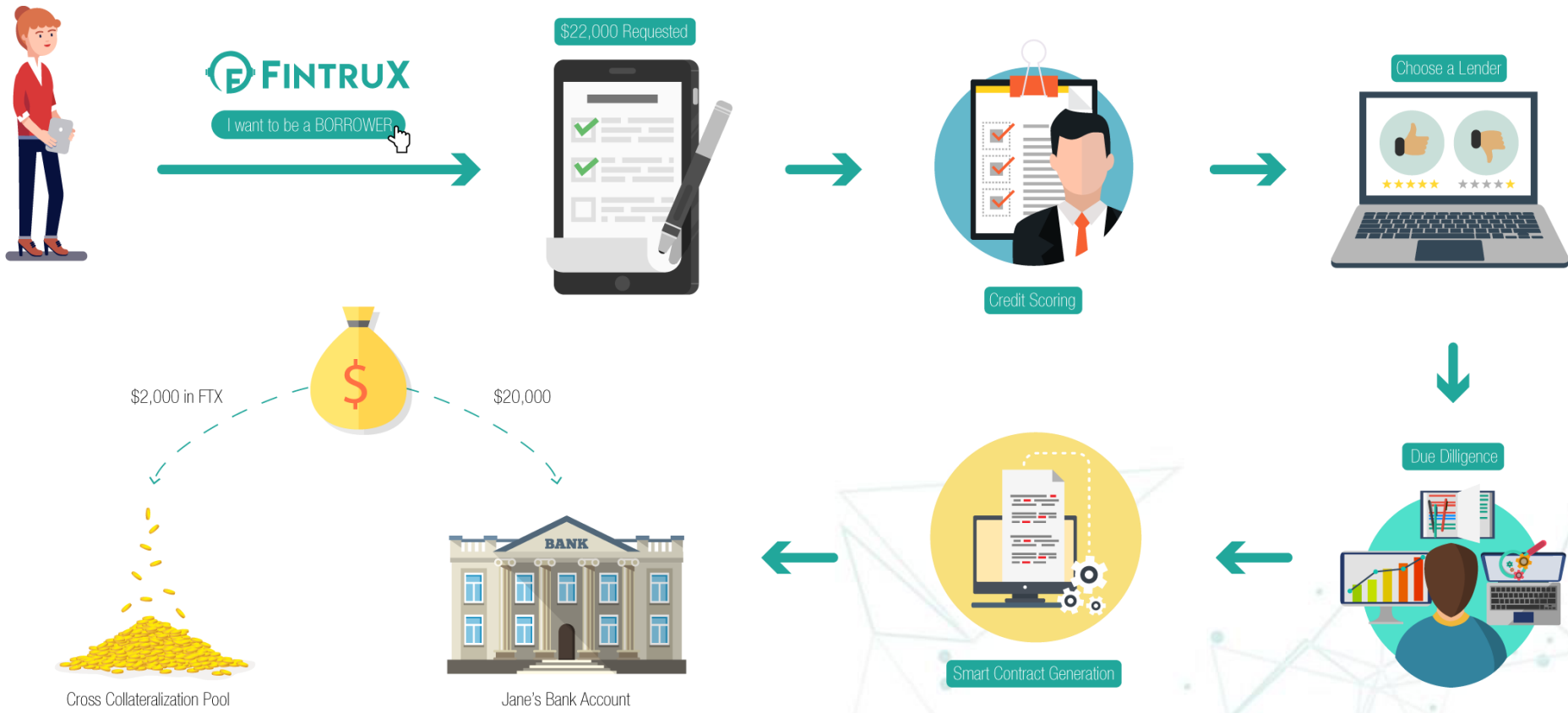
**Paul sekarang siap untuk ikut di dalam sistem pencocokan otomatis dengan peminjam. Saat pencocokan telah terlaksana dengan sukses, dia akan membayar biaya dengan jumlah kecil dalam FTX ke jaringan FintruX.**

# CONTOH PENGGUNAAN 2

Jane, pemilik PT.ABC dari Vancouver, Canada akan meminjam \$20000 untuk membayar kapanye pemasaran yang tidak direncanakan. Dia meminta jaminan tanpa agunan dari FintruX.com. Dengan mengetahui bahwa ada uang sebesar 10% yang akan ditahan sebagai jaminan berlebih, jadinya dia meminta uang sejumlah \$22000.

Dia menyaring lewat serangkaian parameter termasuk jarak suku bunga dan jumlah angsuran yang akan dia bayarkan. Setelah menjawab beberapa pertanyaan pembuka, pinjamannya disetujui. Untuk mendapatkan nilai bunga yang optimal sekarang dia memilih untuk melakukan sebuah pemeriksaan kredit dengan menilai agen yang telah ditentukan oleh paket yang telah dipilih. FTX setara 1% akan dikitamkan ke agen anti penipuan dan identitas, dan FTX setara \$2 akan dibayarkan ke agen penilai oleh Jane.

Dia merampungkan pilihannya, termasuk pemberi pinjaman favoritnya. Agen anti penipuan dan identitas mengumpulkan informasi tertentu dan menyelesaikan pendataan dan proses uji tuntas. Sebuah kontrak pintar dengan open-source akan dihasilkan. Dia puas setelah mengkajinya dan kontrak pintar pun digunakan.

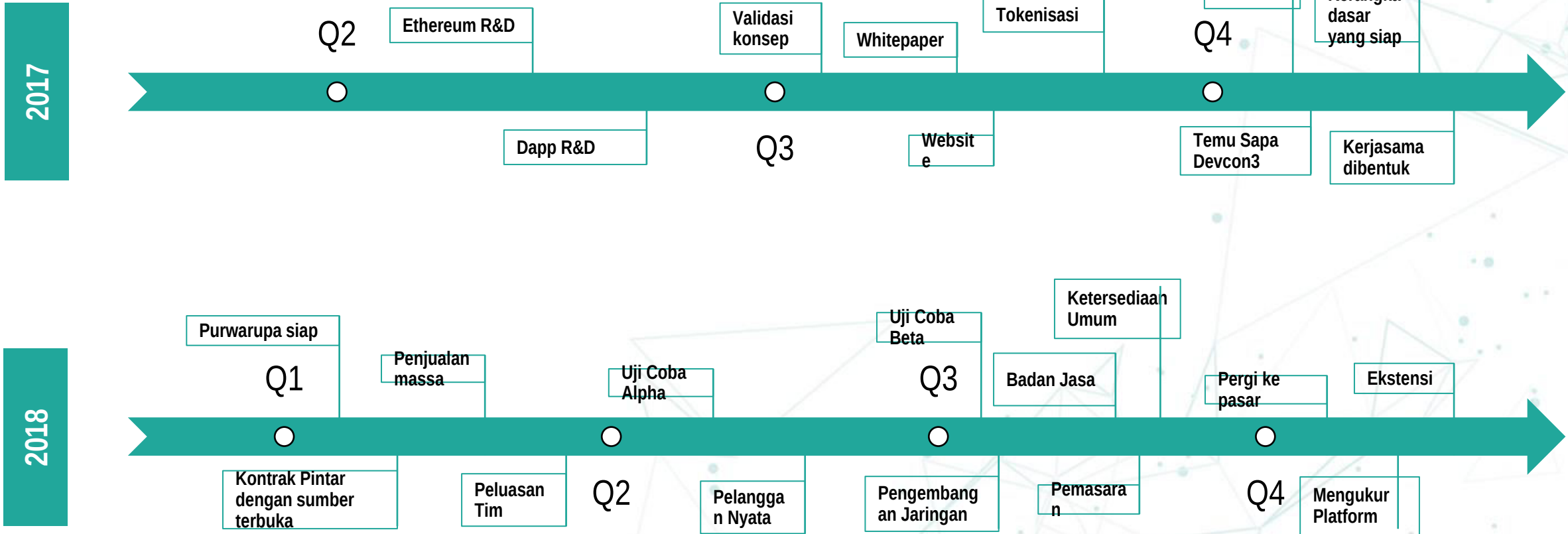


Jane sekarang harus mengembalikan hutang sebesar \$22,000 di 24 dengan angsuran perbulan \$987,07. \$20000 is sedang dalam pengiriman ke akun bank Jane. \$2000 akan ditransfer ke penyimpanan jaminan silang yang tepat untuk menutupi kerugian/kegagalan kredit. Jika Jane membayar dengan disiplin maka ia akan mendapat kembali \$2000 yang dijadikan depositnya.



# PETA JALAN

Apa yang kami capai



# PETA JALAN

## 2017

**Q2:**

**Ethereum R&D.** Diteliti untuk menjadi teknologi blockchain; mengambil berbagai pelatihan pengembangan kontrak pintar dan Kesolidan (Solidity); dipraktikan di jaringan pengujian Ropsten dan Jaringan Ethereum Virtual internal swasta.

**Dapp R&D.** Tim pengembang meneliti dan mempraktikan Angular 4, Kerangka Truffle, Metamask, dan sambungan antar kontrak di jaringan pribadi dan jaringan ujitobat.

**Q3:**

**Validasi konsep.** Konsep FintruX di berikan terhadap klien yang telah ada dan anggota dewan dari Asosiasi Finansial dan Leasing (sewa guna usaha) untuk validasi.

**Whitepaper siap.** Dokumentasi dan blockchain yang dirilis berdasarkan pendanaan dan otomasi menjadi whitepaper

**Tokenisasi.** Merancang praktik penggunaan token agar kegiatan di platform FintruX lebih efektif dan efisien.

**Q4:**

**Praktik Terfokus.** Memfokuskan pendanaan FintruX ke satu produk spesifik – “membuat jaminan tanpa agunan P2P jadi sangat aman”. Jaringan FintruX memfasilitasi interaksi jaringan global dengan agen jasa terspesialisasi.

**Kerangka Dasar Yang Siap.** Fungsionalitas dari pemberi pinjaman yang memilih paket pilihan, pencocokan langsung peminjam, persetujuan kredit, verifikasi bebas kecurangan dan identitas, audit berkas, pembuatan kontrak pintar dan penerapannya, dan pendanaan telah di demonstrasikan.

**Kerjasama.** Membangun hubungan dengan orang dari industry finansial dan blockchain.

## Apa yang kami capai.

## 2018

**Q1:**

**Purnarupa Yang Siap.** Purnarupa (Prototipe) pertama yang disusun dari fungsionalitas kerangka dasar dijalankan di jaringan uji coba Ethereum.

**Sumber Terbuka (Open Source).** Kepaduan kode sumber kontrak pintar di publikasikan di Github.

**Pendanaan.** Kampanye penjualan massa telah selesai.

**Peluasan Tim.** Jaringan FintruX akan memperluas perkembangan tim dan menyewa ahli finansial dan ahli pengembangan sektor blockchain Ethereum.

**Q2:**

**Uji coba Alpha.** Versi purnarupa yang berfungsi penuh dijalankan untuk mengembangkan EVM dengan penambahan kegunaan seperti pemeriksaan kredit dan penilaian, pembayaran terjadwal, pembayaran ongkos, pengelolaan simpanan jaminan silang, dan proses akhir periode.

**Pelanggan Nyata.** 12 peminjam dan 6 pemberi pinjaman telah mendaftar untuk menggunakan FintruX alpha di kesehariannya.

**Q3:**

**Uji Coba Beta.** Memperpanjang proses kebawah dan kegunaan yang ditambahkan seperti penjamin partisipan, statistik, dan laporan pengelolaan.

**Pengembangan Jaringan.** Platform siap untuk berkembang secara eksponensial dengan menambahkan agen jasa baru yang terlibat.

**Penorganisir Jasa Pelayanan.** Tim pendukung dibentuk untuk membantu partisipan di ekosistem kami.

**Pemasaran. Humas,** kampanye pemasaran, partisipasi kegiatan, dan pensponsoran dibangun.

**Ketersediaan Umum.** Versi awal tersedia bagi tiap partisipan

**Q4:**

**Pergi ke Pasar.** Sales dan tim pendukung di bentuk.

**Mengukur Platform.** Platform diuji untuk menguji masyarakat.

**Ekstensi.** Memperlebar proses dan kegunaan seperti antarmuka pertukaran pinjaman diluncurkan dengan tambahan terus menerus

# EVOLUSI PLATFORM

## Phase I: PENDANAAN KREDIT YANG DIPERKUAT

Menggunakan prinsip peningkatan keamanan, kami menghadirkan jaminan tanpa agunan yang aman demi menguntungkan peminjam bisnis kecil, investor terakreditasi, dan institusi finansial di dunia.

## Phase II: SATU DUNIA

Nilai tukar sebuah negara dapat 40 kali lebih tinggi dari yang lain. Contohnya, nilai tukar pokok di Madagascar dapat mencapai ketinggian 60% sementara jepang dapat rendah di 1.5% [4]. Walau ada pengawasan nilai tukar, nilai resiko penukaran, dan masalah aturan dan isu lokal untuk dipenahkan, FintruX akan melakukan kinerja terbaiknya untuk memungkinkan pendanaan lintas negara oleh kerjasama antara dompet, nilai tukar, dan badan hukum. **Akhirnya, peminjam dari usaha kecil yang memiliki negara dengan nilai tukar ebih tinggi dapat mengambil keuntungan dari suku bunga rendah yang ditawarkan oleh pemberi pinjaman yang terletak di negara bernilai rendah.**

## Phase III: KELAS ASET TAMBAHAN

FintruX akan mengundang banyak kelas asset inovatif yang dibuat oleh rekan jaringan untuk menjadi sejahtera di ekosistem ini, sehingga hal itu menjadi “pergi-ke” pusat finansial dunia. Selibhnya, kita akan memberikan platform peminjaman yang tersedia bagi pemberi pinjaman untuk menjual belikan pinjaman mereka.



# FUNGSI TOKEN

## Token FTX kami melayani beberapa fungsi kunci di ekosistem kami:

- Hadiah pelaksanaan transaksi.
- Cadangan jaminan token.
- Hadiah atas sifat baik
- Sanksi atas tindakan nakal
- Hadiah untuk pemberian informasi
- Akses terhadap platform/sarana
- Lisensi API

## Penanganan Ongkos Otomatis:

Walaupun penugasan setiap kontrak pintar dilakukan oleh dan ongkos dibayar oleh jaringan FintruX, partisipan di Jaringan FintruX diharuskan untuk tetap memiliki sejumlah kecil ether di akunnya. Ether ini akan membayar ongkos yang dibebani oleh jaringan virtual Ethereum untuk tiap pelaksanaan tindakan yang ada di dalam kontrak pintar ini.

Jaringan FintruX akan menalangi biaya berjumlah kecil ini untuk mengisi akun partisipan jika mereka suatu saat memiliki simpanan dibawah minimum yang diharuskan. Namun, biasanya merupakan hal yang bijak untuk menghindari penalangan ini agar ukuran pinjaman tidak membengkak.

```
Function transfer(address _to, uint256 _value) returns (bool) {
    require(canTransferTokens()); // Team tokens lock 1 year
    if (_value < token4Gas) {
        revert(); // do nothing if less than allowed minimum
    }
    if (balances[msg.sender] >= _value && balances[_to] + _value > balances[_to]) {
        balances[msg.sender] = balances[msg.sender].sub(_value);
        balances[_to] = balances[_to].add(_value);
        Transfer(msg.sender, _to, _value);

        // Keep a minimum balance of gas. Won't execute if the account has enough ETH.
        if (msg.sender.balance < minGas4Accts) {
            // reimburse gas in ETH to keep a minimal balance for next transaction.
            if (!msg.sender.send(gas4Token)) {
                GasRebateFailed(msg.sender, gas4Token);
            }
        }
        if (_to.balance < minGas4Accts) {
            // reimburse gas in ETH to keep a minimal balance for next transaction.
            if (_to.send(gas4Token)) {
                GasRebateFailed(_to, gas4Token);
            }
        }
        return true;
    } else {
        revert(); // Caller may not check "return false;"
    }
}
```

Token FTX digunakan untuk menggerakkan Jaringan FintruX dan berfungsi sebagai fungsi hadiah atau dihadiah karena partisipasinya di pasar. Setiap aktivitas di platform memiliki biaya dalam bentuk FTX (atau  $\square$ )

FTX ditransfer dari satu partisipan ke partisipan lain sebagai sebuah aktivitas yang dilakukan pada jaringan FintruX. Jaringan FintruX akan menghadiah uang saat telah melaksanakan aktivitas ini.

Kepemilikan atas token FTX tidak memiliki hak lain selain untuk menukarnya dan mengklaimnya di platform. FTX tidak mewakili hak kepemilikan atau saham, bagian, keamanan, atau hak yang sejenis, hak kekayaan intelektual atau bentuk partisipasi lain yang terkait dengan jaringan FintruX.

Selama jalannya kegiatan kami, kami mengambil token FTX sebagai biaya; FintruX akan terus menjualnya kembali ke partisipan untuk menjaga ekonomi token dan kegiatan finansial.

# KEKUATAN FTX

## Perlindungan oleh FintruX

Kasus #1:  
Tidak ada Penjamin



FintruX meminta bayaran menggunakan FTX token, ini mengakibatkan adanya permintaan token FTX.

## Perlindungan oleh FintruX + Penjamin

Kasus #2:  
Dilindungi oleh penjamin



Penjamin mendapat bayaran insentif dalam FTX, Token selanjutnya akan meningkatkan kebutuhan terhadap FTX.

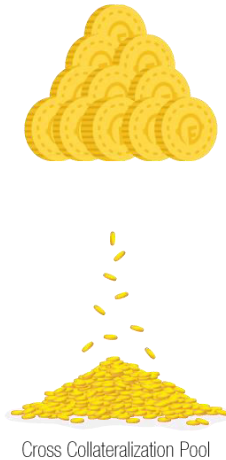
# KEKUATAN FTX

Permintaan terhadap FTX berkaitan langsung dengan jumlah pinjaman yang difasilitasi jaringan FTX.

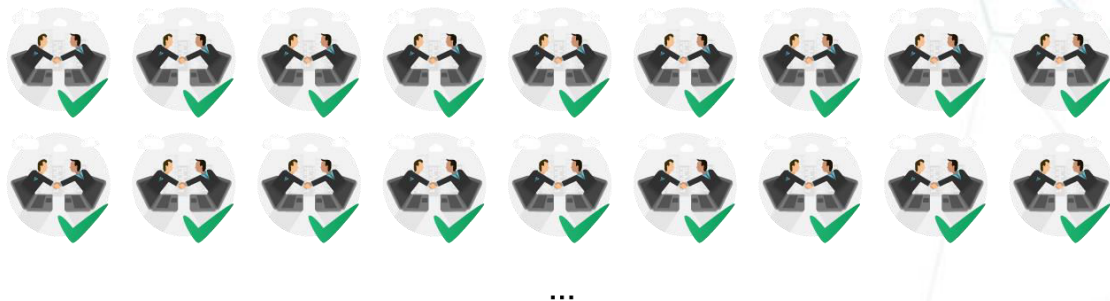
## Perlindungan Bebas Resiko

**Kasus #3:**  
Cadangan jaminan meningkat hingga 10 kali selama periode pinjaman.

Ini dapat menutupi semua kehilangan dari semua pinjaman. Resiko dari pemberi pinjaman menjadi hilang.



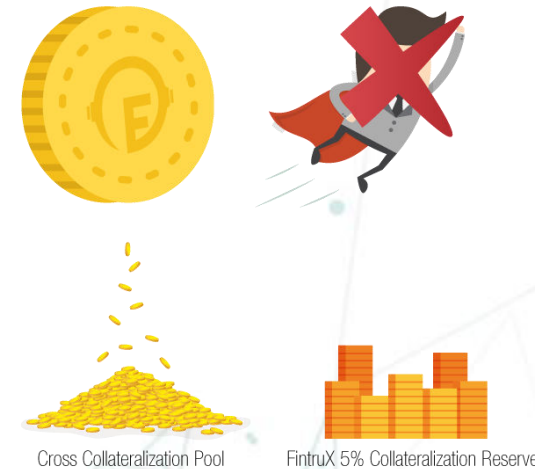
- Ini dapat terjadi di berbagai cara, contohnya:
1. Investasi bijak berjangka pendek yang cocok dengan setiap kewajiban.
  2. Penyuntikan jaminan berlebih dari pinjaman baru selama terus menerus.
  3. Dan lainnya..



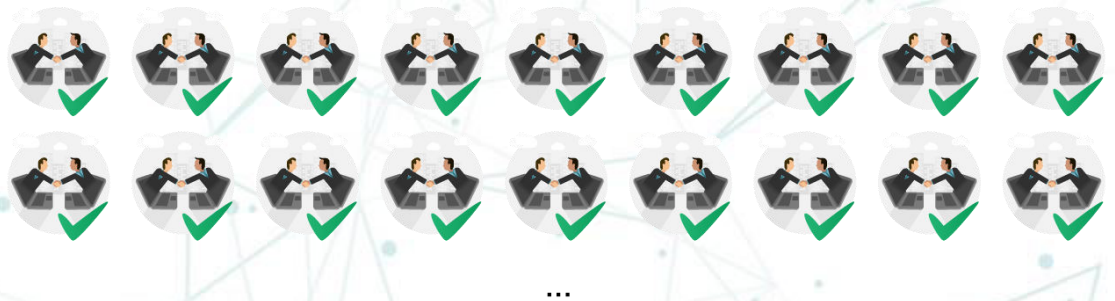
## Perlindungan Ultimate

**Kasus #4:**  
Penjamin gagal menepati janji mereka dan terlalu banyak pinjaman gagal.

Dalam kasus ini, 5% dari seluruh simpanan FTX akan menutupi kerugian ini saat semua system penguatan kredit bertahap gagal..



Inilah yang disebut Perlindungan Ultimate.



# CROWDSALE

OVERALL HARD CAP: 75,000,000 FTX (25M USD)

## PUBLIC PRE-SALE

**SOFT CAP:**  
5000 ETH

**PRE-SALE STARTS:**

7<sup>th</sup> of January 2018 17:00 UTC

**PRE-SALE ENDS:**

21<sup>st</sup> of January 2018 17:00 UTC

**EXCHANGE:**

1:1650 FTX

**CURRENCY:**

ETH

**BONUSES:**

10%

**MIN. TRANSACTION AMOUNT:**

0.1 ETH

**MAX. TRANSACTION AMOUNT:**

Unlimited

Saat jumlah soft-cap (batas bawah target pencarian dana) 8250000 FTX (8.25% jumlah suplai) dicapai, pre-sale akan ditutup 48 jam kemudian.

Pengguna dapat berkontribusi melebihi soft-cap pada rasio 1 ETH: 1575 FTX sampai penutupan presale atau hard-cap (batas maximum target pencarian dana) 75000000 FTX (75% jumlah suplai) tercapai, yang mana saja dapat lebih dahulu dilakukan.

## TOKEN SALE

**HARD CAP:**  
(OVERALL CAP) – (PRE-SALE)

**STARTS:**

7<sup>th</sup> of February 2018 17:00 UTC

**ENDS:**

28<sup>th</sup> of February 2018 17:00 UTC

**EXCHANGE:**

Base Price = 1:1500 FTX

**CURRENCY:**

ETH

**BONUSES:**

5%, 2.5%, 1.2%, 0.6%, 0% (Diminishing Incentive Bonuses)

**MIN. TRANSACTION AMOUNT:**

0.1 ETH

**MAX. TRANSACTION AMOUNT:**

Unlimited

Jika kami telah dapat mengumpulkan sekitar 25 juta US\$, kami akan bersiap untuk menutup crowdsale (penjualan token di awal) 12 jam kedepan.

Ini dilakukan untuk menjamin bahwa ETH senilai 25 juta US\$ dapat terhitung dan harga ETH yang stabil dijaga. Token tidak akan dijual tapi akan didistribusikan secara proporsional kepada setiap contributor pada saat peluncuran platform.

FTX akan dikeluarkan pada awal penjualan kami. Saat sudah tercapai, token tidak akan dibuat lagi.

10000000 FTX (10% dari jumlah suplai) akan tersedia untuk contributor di penjualan privat kami sebelum penjualan awal untuk public berdasarkan pembelian dan kesepakatan penjualan. FTX yang tak terjual selama penjualan privat akan tersedia kembali di penjualan publik.

Tim telah menentukan terlebih dahulu target minimum sebesar 5000 ETH yang dapat mewakili awalan yang dibutuhkan untuk inti platform FintruX untuk diselesaikan dan dirilis dengan fungsionalitas minimum.

Jika target minimum tidak tercapai pada akhir masa crowdsale, semua Rther yang digunakan akan ditandai untuk dikembalikan. Semua yang berkontribusi, termasuk mereka yang membeli token kami di penjualan awal, dapat menarik Ether mereka dari kontrak penjualan.

Jika target minimum sudah tercapai, setiap token yang tidak terjual di crowdsale akan di distribusikan ke semua kontributor.

Ada 5 tingkatan bonus untuk penjualan token. Distribusi masing-masing tingkatan didasarkan pada prinsip siapa-cepat-dia-dapat. Tiap penyebrangan-silang lebih dari satu tingkat akan dibagi dengan sesuai. Pembelian awal akan diuntungkan oleh bonus tertinggi, yang akan berkurang hingga 0% bonus di tingkat terakhir. Model bonus jelasnya dapat ditemukan di halaman selanjutnya.

Semua ETH yang dikumpulkan di crowdsale akan diarahkan ke multi signature cold wallet (dompet offline pengaman berganda).

**Kami akan melakukan usaha terbaik kami untuk memberi upah terhadap penyedia jasa dalam bentuk ETH, untuk membayar pengeluaran dengan ETH, dan menahan semua dana diam di suatu 2-dari-3 dompet multi-sig tanpa batas waktu yang ditentukan.**

# CROWDSALE

## MODEL BONUS PENJUALAN TOKEN

Tier	# of ETH	# of FTX	Bonus	FTX Per ETH
1	+2,000	+3,150,000	5.0%	1 ETH – 1,575 FTX
2	+3,500	+5,383,000	2.5%	1 ETH - 1,538 FTX
3	+7,000	+10,626,000	1.2%	1 ETH - 1,518 FTX
4	+12,000	+18,108,000	0.6%	1 ETH – 1,509 FTX
5		Remaining FTX	0%	1 ETH – 1,500 FTX

Rumus dari harga peluncuran kami didasarkan oleh harga pokok ditambah 5 tingkat persentase bonus insentif yang melambangkan pendistribusian normal dengan penyimpangan standar. Harga pokok FTX adalah 1500 per ETH.

Model bonus akan mengikuti jumlah yang telah terjual selama pre-sale.

Contoh: Jika kita menjual 5000 ETH (8250000 FTX) selama pre-sale, tingkat 1 akan mulai dari 5001 ETH dan tambahkan lagi 2000 ETH diatas itu. Sisa FTX pada tingkat 5 akan menjadi 29483000 FTX.

Di scenario tersebut, kita terus melanjutkan melewati tingkat tersebut hingga target maximum 75000000 FTX telah terjual.

Kami akan mendistribusikan FTX selang 2 minggu setelah crowd sale berakhir. Akhir dari penjualan tersebut dapat dipicu oleh.

1. Mencapai Hard-Cap kami di 75 juta FTX terjual
2. Mencapai akhir masa penjualan (28 Feb, 17.00 UTC)

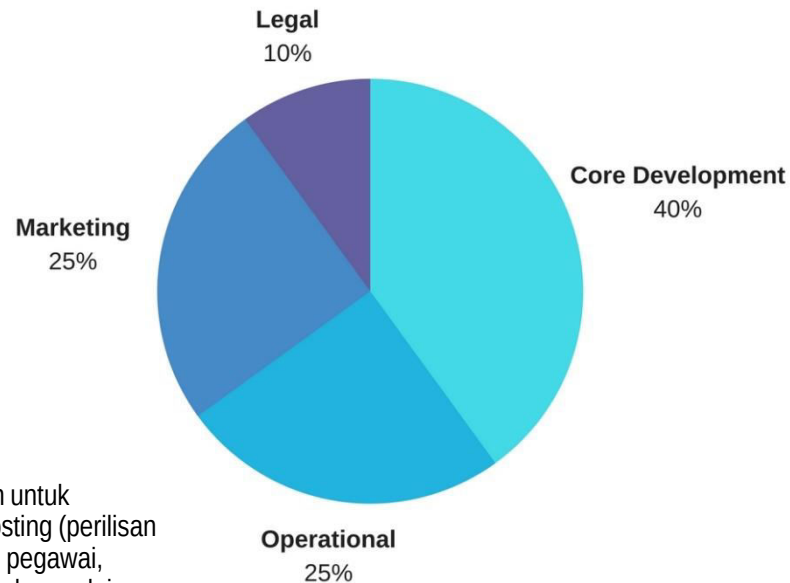
Partisipan kami dapat menelusuri kemana kontribusi mereka dari website kami setelah di setujui oleh KYC.



# PENGGUNAAN DANA

Distribusi keuangan dbawah ini merupakan pemikiran awal dan sewaktu-waktu dapat berubah.

## Penggunaan Dana



**Pengembangan Inti (40%).** Pengembangan inti akan melibatkan pengembangan dari teknologi yang tertera pada dokumen ini. Hal out termasuk: kelayakan fungsionalitas, penghasilan kontrak pintar, dukungan terhadap jasa, aplikasi pengguna akhir terdesentralisasi, dll.

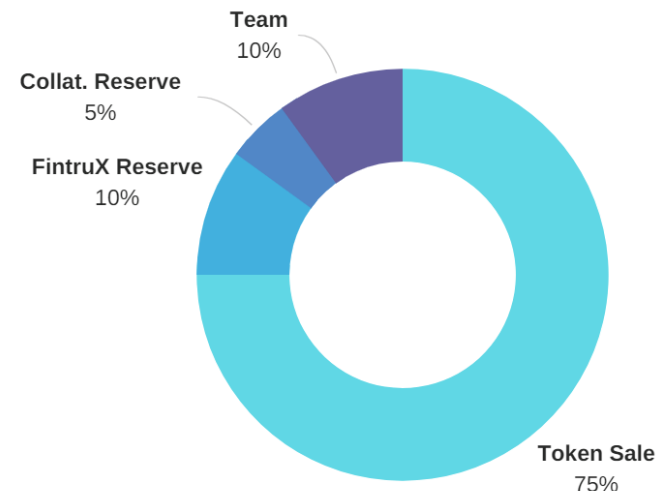
**Operasional (25%)**  
Ini menutup biaya yang dibutuhkan untuk fungsional sistem. Ini termasuk: hosting (perilisan situs) dan biaya infrastruktur, upah pegawai, outsourcing, manajemen dan pengeluaran lain yang terkait.

**Pemasaran dan penjualan (25%)**  
Biaya pemasaran akan digunakan untuk pengembangan kemitraan dan pemasaran langsung. Biaya penjajalan produk akan sebagian besar dihasilkan oleh penawaran P2P sales ke usaha kecil.

**Administrasi dan pemenuhan Hukum (Pajak) (10%)**  
Ada biaya administrasi hukum yang berkaitan dengan perlindungan privasi dan pendaftaran dengan regulator. Harga Administrasi hukum ini dapat bervariasi dari daerah ke daerah..

Pendanaan yang dikumpulkan lewat crowdsale akan digunakan untuk mempercepat pembangunan Jaringan FintruX untuk bergerak dari alpha ke beta dan produksi di kemitraan dengan beberapa mitra pendana selama Q2-2018. Penundaan dari crowdsale yang sukses, distribusi dana akan utamanya dialokasikan terhadap pengembangan, infastruktur, dan rekrutmen penting seperti pengembang dan orang pemasaran.

## DISTRIBUSI TOKEN



Kami percaya bahwa menjadi transparan dengan pendukung kami, dan saat itulah kami dapat melakukan audit mingguan tentang bagaimana kita menggunakan dana yang dikumpulkan untuk memebuat ekosistem, rekrutmen staff, pemasaran, dll.

**Penyimpanan Crowdsale**  
Maximum 75000000 FTX. Dana yang digalang akan digunakan untuk satu-satunya tujuan pengembangan jaringan FintruX.

**Cadangan FintruX – 10000000 FTX**  
Bagian ini akan dialokasikan sebagai upah pemberi saran, pengguna awal, program pemberian hadiah, dan memberikan likuiditas yang dibutuhkan pasar.

**Cadangan Jaminan – 5000000 FTX**  
Untuk kompensasi tak terduga yang diakibatkan oleh kerugian yang diakibatkan peminjam dari awal jika terjadi kegagalan.

**TimFintruX – 10000000 FTX**  
Ini akan dialokasikan untuk penemu dan tim. Token akan dikunci untuk periode 12 bulan di dompet multi-stig.

# STRATEGI PEMASARAN

## STRATEGI PASAR "GO-TO"



# PENDIRI

## PENDIRI DIBALIK INI SEMUA



**Nelson Lin**  
Founder &  
CEO

Nelson telah berhasil memberikan berbagai solusi bagi perusahaan global seperti J.P. Morgan, AT&T Capital, Newcourt Financial, Hydro International, Banco Central Hispano, Trans Union, National Leasing, Securcor Financial Group, Spartan Compliance Services, Roynat Capital, Bank of Nova Scotia, Sun Life Assurance, Pacific & Western Bank, Versa Bank, Aileron Capital, Beacon Trust, Stonebridge Financial, CWB Maxium Financial, dll.

Dia juga seorang pembuat aplikasi seperti Credit-Link (ajudikasi kredit otomatis & penelusur leasing), Market-Link (pasar data dan tabel pivot), LOIS (manajemen akhir-leasing, pemungutan, dan akunting), Fast Credit, dan CALMS (semua diatas dalam bentuk web) di industry finansial. Faktanya, Nelson Lin membuat adjudikasi kredit online pertama bagi Newcourt dan pasar untuk pendanaan berbasis asset dan industry leasing di Kanada, seperti apa yang disebut dibuku "Unstoppable" yang di publikasi pad 2014 oleh Beth Parker dan disetujui oleh Asosiasi Finansial dan Leasing Kanada (CFLA). Untuk berkomunikasi dengan kerangka biro kredit terpisah, dia mensimulasikan telepon asinkron sebelum hal tersebut ada di 1994.

Beliau adalah lulusan University of Western Ontario dengan gelar MBA dan B.Sc, dalam bidang ilmu computer, dan salah satu professional pertama yang pernah mendapat kualifikasi Insinyur Sistem Tersertifikasi Microsoft dan Pengembang Solusi Tersertifikasi Microsoft. Tuan Lin juga Master Scrum yang tersertifikasi, dan sebelumnya pernah dilatih tentang metodologi manajemen proyek Microsoft Solution Framework.



**Conrad Lin**  
Co-Founder &  
CMO

Lulus dengan gelar spesialis Psikologi dan Neuroscience dari Universitas Toronto, Conrad sangatlah paham dengan marketing sosial dan diluar jangkauan. Setelah dipelajari secara luas, ia membawa berbagai pengalaman internasional ke atas meja. Dia mendefinisikan tujuan dari pemasaran jangka panjang dan taktik jangka pendek, membuat hubungan kunci dengan pelanggan, mengenali peluang bisnis, negosiasi dan menutup kesepakatan bisnis, dan tetap menjaga pengetahuan luas tentang kondisi pasar sekarang.

Konrad mengawasi awal perencanaan, pengembangan, dan pelaksanaan pemasaran dan pengiklanan FintruX. Dia mencapai sukses dengan penelitian pasar, pemasaran produk, komunikasi pemasaran, periklanan, dan hubungan masyarakat yang ekstensif. Conrad menjamin bahwa pesan FintruX didistribusikan seantero dunia dan menargetkan penonton untuk membuat merk global dan dapat mencapai tujuan FintruX.

# TIM

## Tim dibalik ini semua



**Gary Ng**  
CTO

Gary adalah seorang veteran di bidang pengembangan software dan arsitek berpengalaman di sektor finansial 25 tahun kebelakang, termasuk beberapa bank global top. Dia berkeahlian di semua bahasa pemrograman dan platform komputasi.

Dia telah berperan penting dalam mengubah platform pemrograman low-code kami menjadi generator no-code untuk kontrak cerdas. Keterukuran dan keamanan adalah focus utamanya dalam merencanakan arsitektur mission-critical (peran vital) juga memberikan solusi yang efektif.



**Douglas Thiessen**  
Blockchain Developer

Douglas adalah pengembang full-stack (tesusun-penuh) dengan berbagai macam bahasa pemrograman selama 12 tahun, termasuk teknologi blockchain yang terangkai penuh dan kontrak pintar dengan kepadatan penuh.

Memiliki gairah terhadap keamanan dan kualitas, dia menguji kodenya berulang-ulang dengan menerapkan metodologi Scrum. Keahlian teknis Douglas membuatnya mampu mengevaluasi dan mengatasi tantangan pemrograman yang rumit.



**Aaron Xu**  
Front End Developer

Pengalaman pengguna telah menjadi keahlian khusus Aaron dalam 8 tahun kebelakang. Dia memiliki baik Pendidikan formal maupun pelatihan praktik di bidang pengembangan situs dan desain digital.

Dia merancang antarmuka pengguna yang sangat memikat yang terintegrasi dengan baik dengan semua software lainnya. Aaron ahli dalam membuat aplikasi mission-critical yang responsive dengan teknologi low-code dan merancang aplikasi telepon pintar yang mudah digunakan.



**Philemon Selvaraj**  
Data Analyst

Philemon memiliki gairah dan keahlian di bidang analisis data, pembelajaran mesin, AI, dan kecerdasan bisnis. Dia membawa serta dengannya pengalaman analist program selama 13 tahun di bidang akunting dan finansial.

Daftar tersebut meliputi sistem mission-critical untuk perusahaan fortune 500 yang besar. Dia memiliki baik MBA dan gelar perinsinyuran dan pengalaman internasional dengan bekerja dengan perusahaan multinasional.

# REKAN & PEMBERI SARAN

---

DAFTAR PEMBERI SARAN DAN REKANAN  
DAPAT DITEMUKAN DI

<https://www.FintruX.com/#team-section>

# KESIMPULAN

---



Jaringan FintruX membuat sebuah ranah pasar dan sarana administrasi terotomasi untuk pendanaan dengan penguatan kredit yang melayani usaha kecil sebagai peminjam, investor terakreditasi dan lembaga finansial sebagai pemberi pinjaman, dan agen/lembaga dengan keahlian khusus sebagai rekanan.

Dengan mengubah cara pendanaan dijamin, kami membuat peminjaman dan pemberian pinjaman hal yang sangat mudah baik bagi peminjam dan investor. Jaringan FintruX adalah lingkungan yang dibutuhkan untuk pinjaman partisipan tanpa agunan, memberi kebebasan yang lebih di tangan masyarakat.

# KONTAK

---

Website:

[www.FintruX.com](http://www.FintruX.com)

Follow kami di Twitter:

[@FintruX](https://twitter.com/FintruX)

Di Facebook:

<https://www.facebook.com/FintruX/>

Kontak kami lewat Email:

[info@fintrux.com](mailto:info@fintrux.com)

Hubungi kami di Telegram:

<https://t.me/FintruX>

Lihat kode kami di Github:

<https://github.com/FintruX>

# DISCLOSURE

---

Syarat-syarat Crowdsale:

<https://www.fintrux.com/home/doc/CrowdsaleTerms.pdf>

Syarat Penggunaan:

<https://www.fintrux.com/home/doc/TermsOfUse.pdf>

Kebijakan Privasi:

<https://www.fintrux.com/home/doc/PrivacyPolicy.pdf>

Tes Howey:

[https://www.fintrux.com/home/doc/FintruX\\_Howey\\_Test.pdf](https://www.fintrux.com/home/doc/FintruX_Howey_Test.pdf)

Please note that this document does not constitute to be a prospectus of any sort, is not a solicitation for investment or an initial public offering or share/equity offering and does not pertain in any way to an offering of securities in any jurisdiction. Any such offer or solicitation will be made only by means of a confidential offering memorandum and in accordance with the terms of all applicable securities and other laws.



# DAFTAR PUSTAKA

---

[1] The Simple Dollar - Best Unsecured Business Loans for 2017: URL:

<https://www.thesimpledollar.com/best-unsecured-business-loans/>

[2] Wikipedia - Marketplace Lending: URL:

[https://en.wikipedia.org/wiki/Peer-to-peer\\_lending](https://en.wikipedia.org/wiki/Peer-to-peer_lending)

[3] Morgan Stanley – Global Marketplace Lending: Disruptive Innovation in Financials – May 2015:

<https://bebeez.it/wp-content/blogs.dir/5825/files/2015/06/GlobalMarketplaceLending.pdf>

[4] Wikipedia – List of countries by commercial bank prime lending rates:

[https://en.wikipedia.org/wiki/List\\_of\\_countries\\_by\\_commercial\\_bank\\_prime\\_lending\\_rate](https://en.wikipedia.org/wiki/List_of_countries_by_commercial_bank_prime_lending_rate)

[5] Deloitte – Market Place Lending 101 August 2016:

<http://blogs.deloitte.co.uk/financialservices/2016/08/marketplace-lending-101-the-rise-renaming-and-remodelling.html>

[6] Aeideas - Fortune 500 firms 1955 v. 2016: Only 12% remain – Dec 2016:

<http://www.aei.org/publication/fortune-500-firms-1955-v-2016-only-12-remain-thanks-to-the-creative-destruction-that-fuels-economic-prosperity/>

[7] Reuters - Global debt markets – April 2017:

<http://www.reuters.com/article/us-emerging-markets-iif-idUSKBN1752F8>

[8] The Guardian – Rise in credit card default rate adds to concerns over household finances July 2017:

<https://www.theguardian.com/money/2017/jul/13/rise-in-credit-card-default-rate-adds-to-concerns-over-household-finances>

[9] Bloomberg – Uber's \$69B Dilemma – Mar 2017:

<https://www.bloomberg.com/gadfly/articles/2017-03-16/uber-needs-to-get-real-about-that-69-billion-price-tag>

[10] Marketwatch – New funding round pushes Airbnb's value to \$31B – Mar 2017:

<http://www.marketwatch.com/story/new-funding-round-pushes-airbnbs-value-to-31-billion-2017-03-09>

[11] CNBC - Another industry Amazon plans to crush is small-business lending

<https://www.cnbc.com/2017/06/16/amazon-plans-to-crush-small-business-lending.html>

[12] Ethdocs – Web 3.0: A Platform for Decentralized Apps – 2017:

<http://ethdocs.org/en/latest/introduction/web3.html>

[13] 15IQ - A Dozen Things I've Learned about Multi-sided Markets (Platforms) October 2016:

<https://25iq.com/2016/10/22/a-dozen-things-ive-learned-about-multi-sided-markets-platforms/>

[14] FitSmallBusiness – Best Unsecured Business Loans for Small Businesses 2017:

<https://fitsmallbusiness.com/best-unsecured-business-loans/>